



**7 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1230**

**1 385 000 €**

**Bordeaux**

Maison à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Maison de caractère dotée d'une belle façade, située dans une rue calme et résidentielle du quartier très prisé de Saint-Seurin. D'une surface de 250 m<sup>2</sup>, elle offre un espace de vie de charme avec son jardin paysagé plein Sud en façade arrière, sa terrasse, et ses éléments d'époque conservés. En excellent état, elle se distribue comme suit : En rez-de-chaussée, avec une très jolie vue sur le jardin, ses pièces de vie, le double séjour spacieux et lumineux, la cuisine et son arrière-cuisine. En étage, une suite parentale suivie de 2 belles chambres, grand dressing (ou chambre), salle de bain, ...

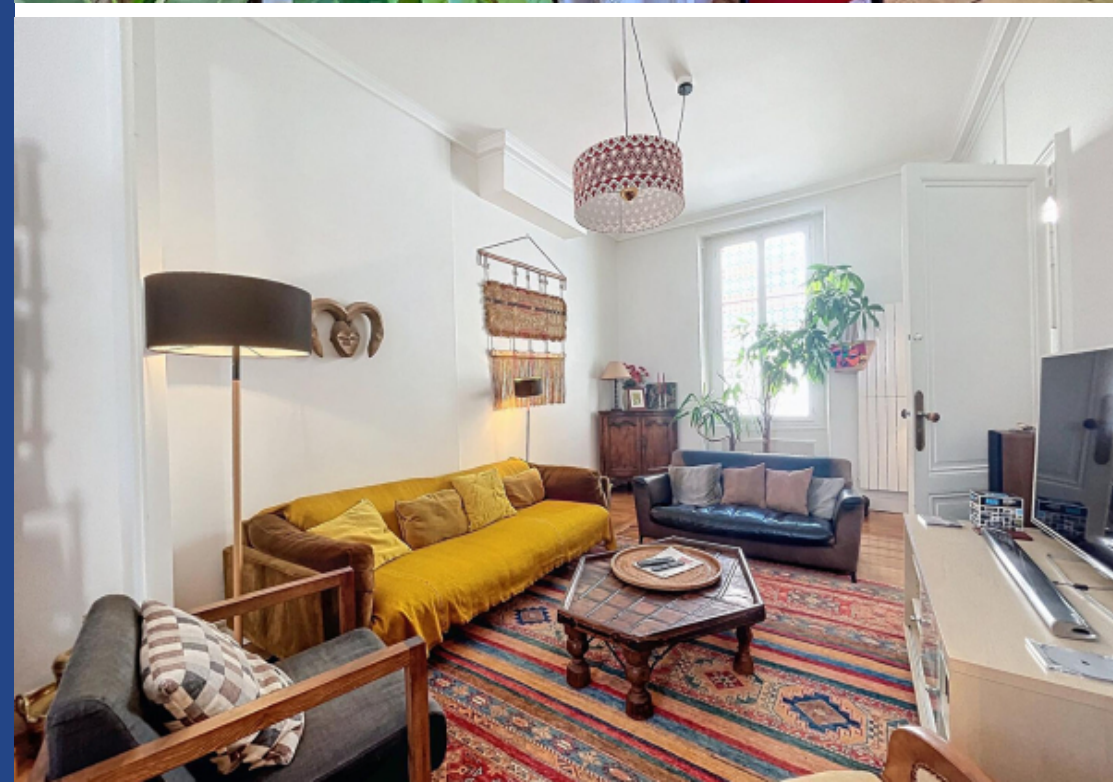
Character house with a beautiful facade, located in a quiet residential street in the popular Saint-Seurin district. With a surface area of 250 m<sup>2</sup>, it offers a charming living space with its south-facing landscaped garden on the rear façade, its terrace. In excellent condition, it is distributed as follows: On the ground floor, with a very pretty view of the garden, the spacious and bright double living room, the kitchen and its scullery. Upstairs, a master suite followed by 2 beautiful bedrooms, large dressing room (or bedroom), bathroom, shower room. On the top level, a comfortable bedroom, ...

**ROUSSELLE IMMO PRESTIGE**

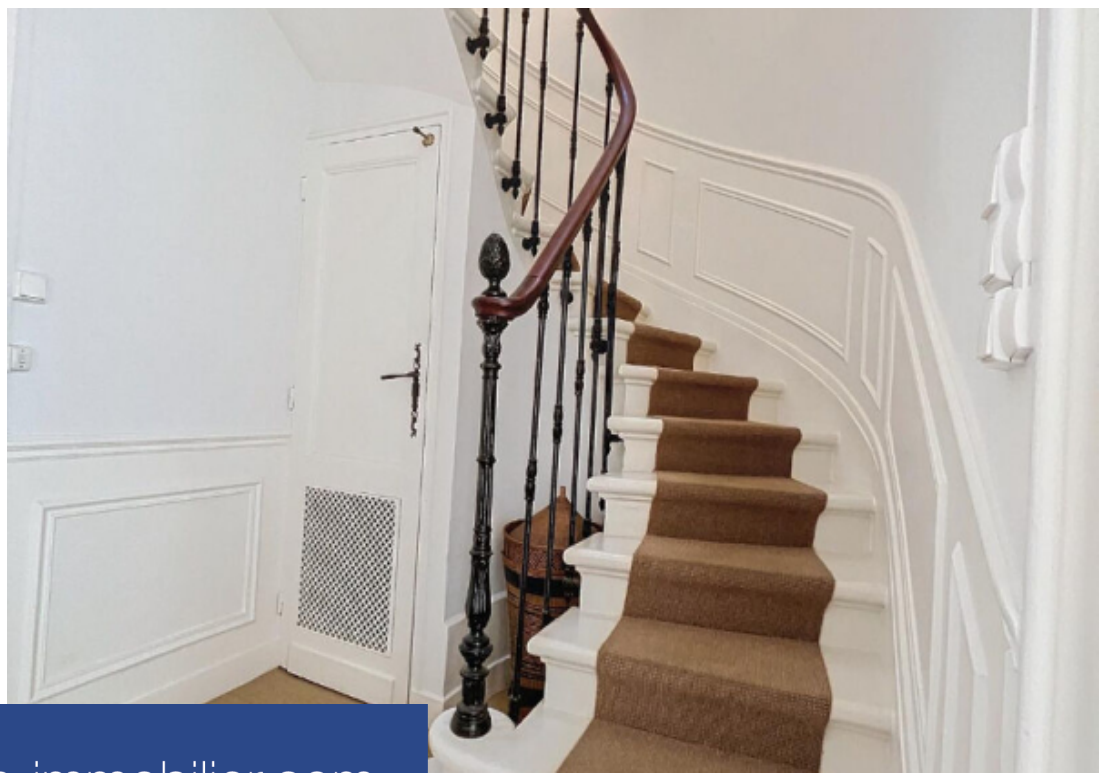
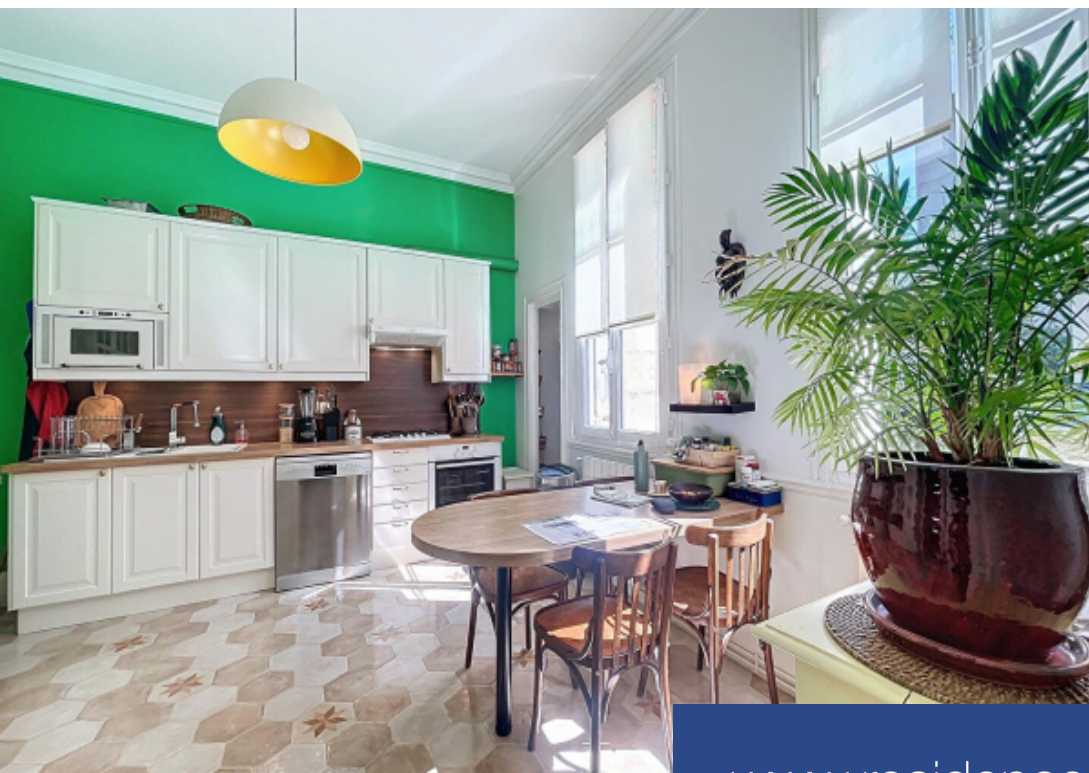
7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

