



7 Pièces

255 m²

Réf. 3687790

1 280 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans le quartier très recherché de Saint Serein, à deux pas du Marché de Lherme dans une rue calme et résidentielle, agréable maison en pierre à la jolie façade de 255m² au sol (dont garage et studio) avec terrasse de 54m², grand garage de 53m² et studio de 27m². Cette charmante maison aux belles prestations s'ouvre sur une entrée avec un bel escalier qui dessert la vaste pièce de vie très lumineuse de 65m². Organisée en différentes ambiances, celle ci offre un salon séjour avec cheminée, une salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec buanderie. Cet ensemble est entièrement ouvert sur son agréable terrasse végétalisée et sans vis à vis de 54m², prolongeant ainsi considérablement l'espace de vie et procurant un vrai dedans-dehors. L'étage dédié au côté nuit distribue 2 belles chambres avec placards dressing et une salles de bain ainsi qu'une agréable suite parentale avec salle d'eau. Un bureau ou chambre supplémentaire complète cet ensemble. Un studio indépendant ainsi qu'un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules finalisent ce bien rare aux prestations haut de gamme dans un secteur très prisé à deux pas des écoles et commodités. Cave.

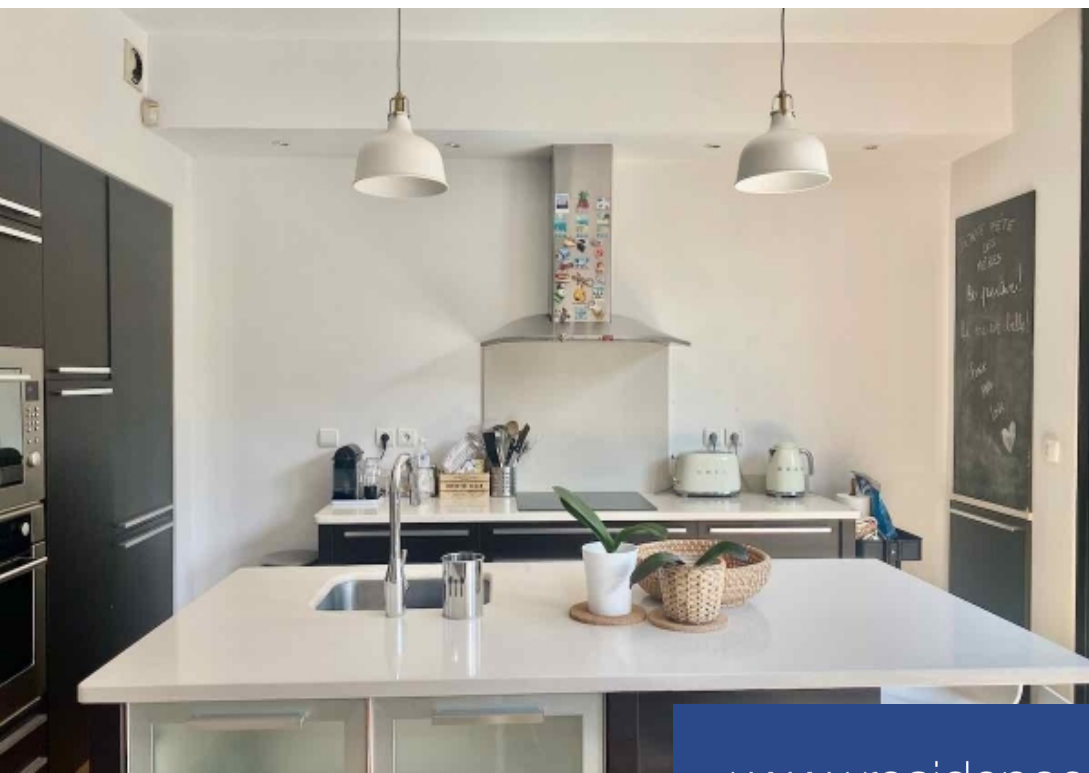
SCOUT HOME LAURENCE REVERT SAS

87 rue MANDRON - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

