



AGENCE DU  
REGARD

**7 Pièces**

**140 m<sup>2</sup>**

**Réf. ADR1333**

**2 800 000 €**

**Bormes-les-Mimosas**

Maison à vendre (83230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A Bormes-les-Mimosas, dans le domaine privé et gardienné du Gaou Bénat, cette propriété de 965m<sup>2</sup> bénéficie d'une vue incroyable sur la mer et un jardin parfaitement paysagé, agrémenté d'oliviers centenaires, de palmiers, d'agrumes... L'espace piscine profite de ce panorama somptueux sur la mer. La villa de 140m<sup>2</sup> construite sur deux niveaux, avec des matériaux de qualité, est prolongée par une terrasse ombragée, sans vis-à-vis, et profite d'une très belle vue sur la mer. 5 chambres au total. Piscine 12x5m. Garage indépendant 60m<sup>2</sup>.ADR1333.3.7% d'honoraires à la charge de l'acquéreur (100 000€ ...

In Bormes-les-Mimosas, in the private and guarded domain of Gaou Bénat, this 965sqm property benefits from an amazing seaview and a perfectly landscaped garden, decorated with century-old olive trees, palm trees, citrus fruits... The swimming pool area benefits from this sumptuous panorama of the sea. The 140sqm villa built on two levels, with quality materials, is extended by a shaded terrace, not overlooked, and benefits from a very beautiful view of the sea. 5 bedrooms in total. Swimming pool 12x5m. Independent garage 60sqm.ADR1333.3.7% fees charged to the buyer (€100 000 tax included), €2 ...

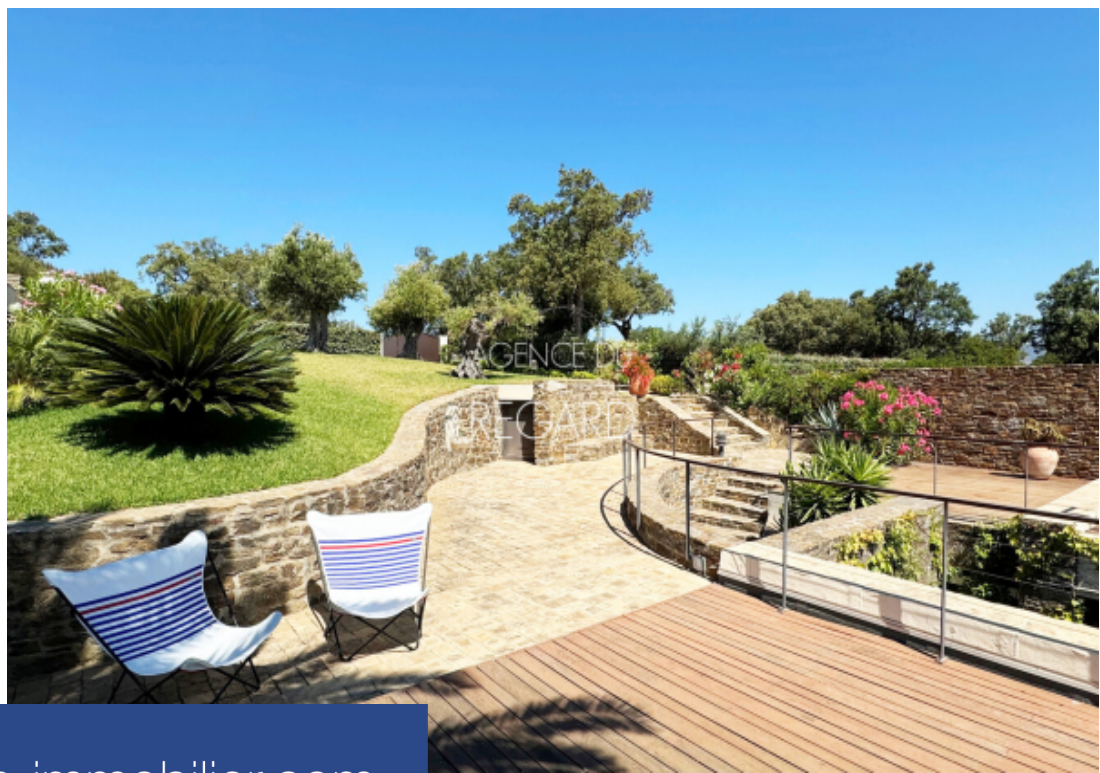
**AGENCE DU REGARD**

1 TRAVERSE DE LA COLLINE - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

