

Garat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

7 Pièces

169 m<sup>2</sup>

Réf. 11\_10901 CW

1 480 000 €

Bormes-les-Mimosas

Maison à vendre (83230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bormes les Mimosas, secteur très recherché, résidentiel, à moins de 15 minutes à pied des plages du Lavandou, cette villa vous offre tout ce que vous recherchez : une vie de plain-pied avec belle vue mer, les commerces et la plage à pied, dans un environnement au calme et un ensoleillement généreux avec son expo plein sud. Idéale pour une vie de famille avec ses 4 chambres dont 2 suites, ou une maison de vacances avec sa piscine chauffée (si besoin), agrémentée d'un pool-house, son boulodrome et sa terrasse couverte avec pergola bioclimatique. Un bureau permettra également le télétravail. Le ...

Bormes les Mimosas, highly sought-after residential area, less than 15 minutes walk from the beaches of Lavandou, this villa offers you everything you are looking for: living on one level with a beautiful sea view, shops and the beach within walking distance, in a quiet environment and generous sunshine with its south-facing exposure. Ideal for family life with its 4 bedrooms including 2 suites, or a holiday home with its heated swimming pool (if necessary), complete with a pool house, its bowling alley and its covered terrace with bioclimatic pergola. An office will also allow teleworking. ...

## **CANAT ET WARTON (HYERES)**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

