5 Pièces

120 m²

Réf. 107

825 000 €

Bormes-les-Mimosas

Maison à vendre (83230)

résidences immobilier

résidences immobilier

Idéalement située dans le quartier prisé des Lavandières à Bormes-les-Mimosas, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié, offrant à la fois tranquillité et proximité de toutes les commodités. Cette élégante propriété s'étend sur un terrain de 683 m2 et offre une surface habitable de 120 m2, parfaitement aménagée pour maximiser l'espace et la luminosité. La villa se compose de la manière suivante : au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, une cuisine ouverte sur un salon/séjour de 63 m2, exposition sud, donnant directement sur la piscine et le jardin. Ce niveau comprend également une suite parentale avec salle d'eau, ainsi qu'un WC séparé. À l'étage, trois chambres confortables et une salle de bain avec WC complètent l'aménagement. Cette villa non mitoyenne offre de nombreuses caractéristiques spéciales. Le magnifique jardin arboré, dans un esprit Méditerranée, assure une intimité totale sans vis-à-vis. Une terrasse carrelée avec pergola est parfaite pour les repas en plein air, et une piscine chauffée de 8x4 mètres invite à la détente. Vous pourrez également profiter d'un barbecue pour les belles soirées d'été et d'un système d'arrosage automatique pour un entretien ...

ROBIN'S REAL ESTATE
15 AV G . CLEMENCEAU ET 150 RUE DU FORUM - 83250 LA LONDE-L
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com