



**9 Pièces**

**150 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75HDS-89341**

**1 280 000 €**

**Bougival**

Maison à vendre (78380)

*Bret...*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

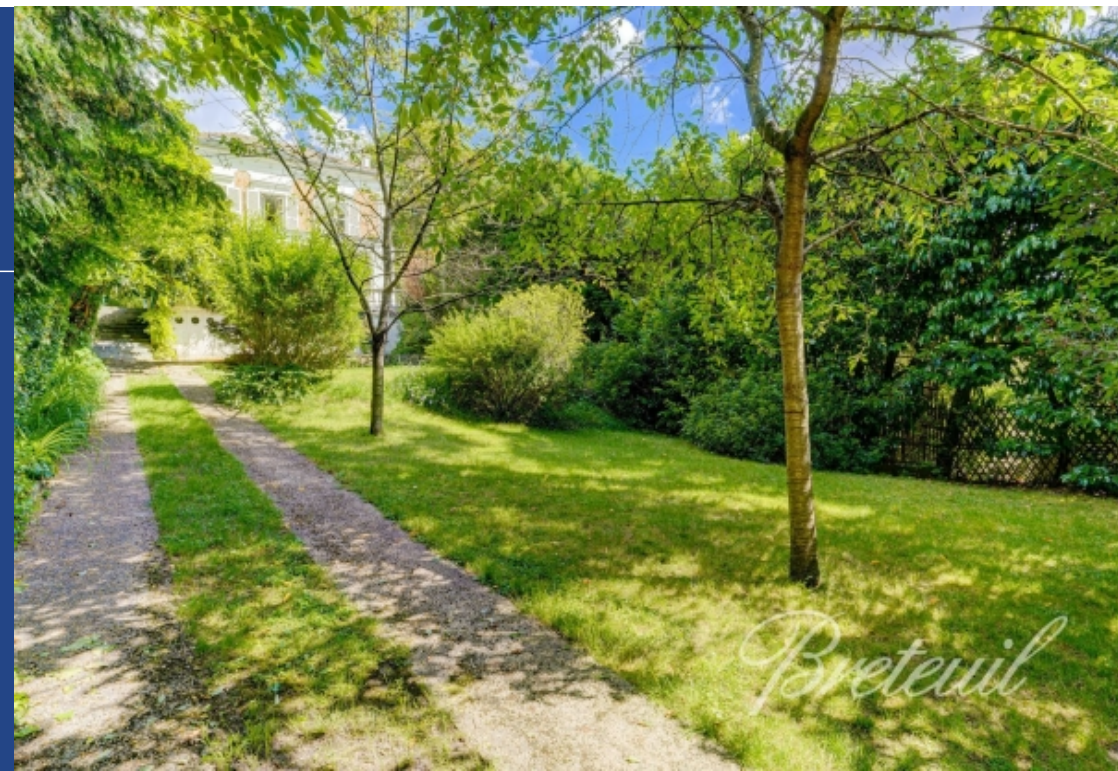
EXCLUSIVITE Maison de charme et de style avec jardin - Cette élégante demeure est située dans le très dépaysant quartier historique des impressionnistes en contrebas du Faubourg Saint-Michel qui vous transporte de la ville à la campagne. Construite en 1870, d'une surface habitable de 150 m<sup>2</sup>, cette authentique maison de caractère est édifiée sur une parcelle arborée de 565 m<sup>2</sup> environ, sans vis-à-vis, offrant quiétude et ambiance bucolique. Dès l'entrée vous découvrirez un bel espace de réception composé d'un salon avec cheminée, d'un coin bibliothèque, d'une salle à manger baignée de lumière profitant d'une vue dégagée et d'une cuisine séparée dinatoire ouvrant sur une terrasse orientée sud. Le premier étage dessert une chambre avec une salle de bains/ douche, deux autres chambres et un bureau. Le second étage est distribué sur un bel espace composé de deux chambres, d'une salle de jeu, d'une salle de bains et d'un deuxième bureau. Le sous-sol total de 82 m<sup>2</sup> à aménager abrite un cellier, un atelier, une buanderie, une chaufferie, une pièce de rangement et un garage pour deux véhicules. A proximité de la gare de Bougival (Ligne Saint-Lazare) et des institutions scolaires privées ...

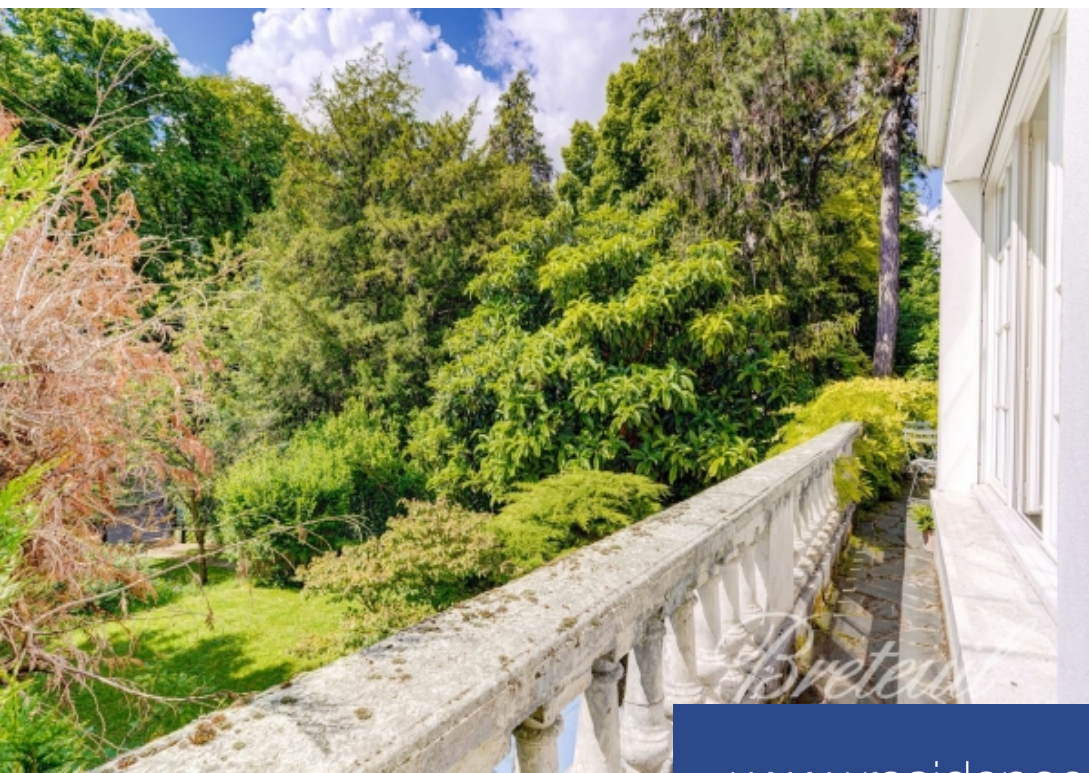
**BRETEUIL IMMOBILIER AUTEUIL**

8 rue Corot - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

