



8 Pièces

240 m²

Réf. 7372043

2 490 000 €

Boulogne Billancourt

Maison à vendre (92100)

Daniel FRAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

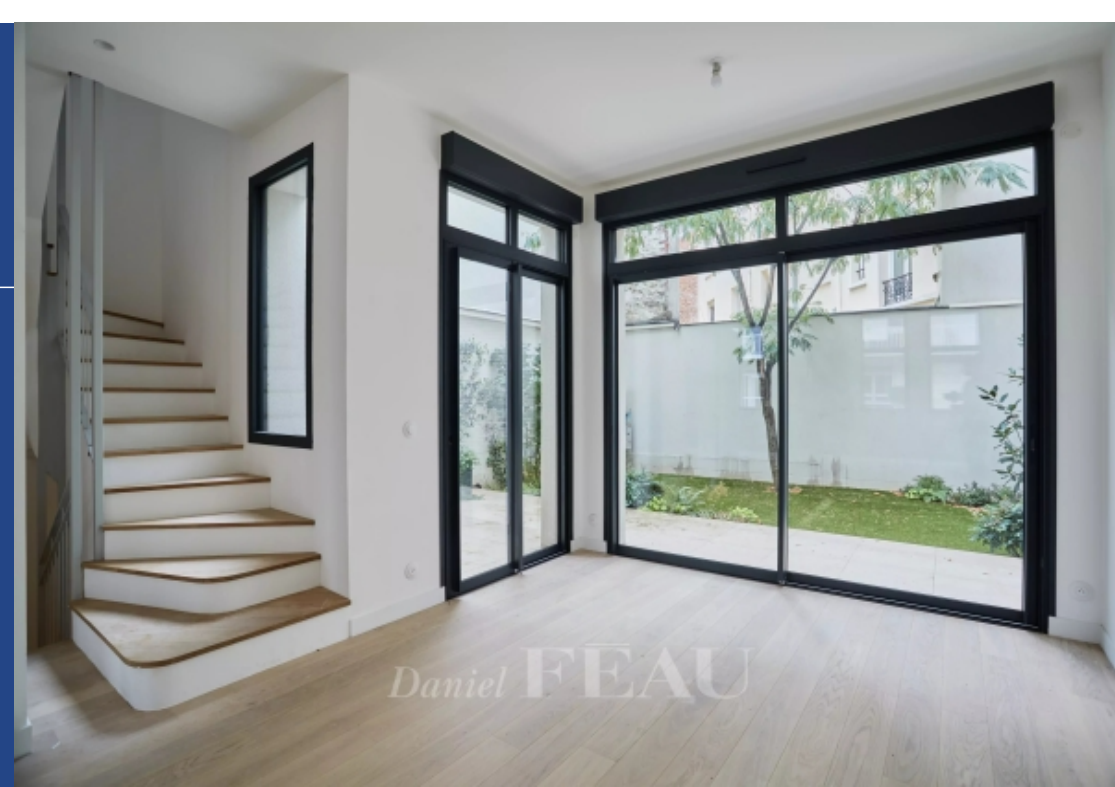
A 7 minutes à pied du Metro Marcel Sembat, maison de ville entièrement rénovée en 2022 d'une surface habitable de 200 m² avec sous-sol de près de 50 m² à aménager. Le bien se compose d'un séjour bénéficiant d'une hauteur sous plafond de 3.30 m ouvrant sur une terrasse et un jardin de plain-pied, une cuisine séparée donnant sur la terrasse, une buanderie et un garage. Au premier étage, une suite parentale avec sa terrasse, dressing et salle de bains. Au second, deux chambres, une salle de bains, une salle de douche. Au dernier étage une pièce de 46 m² pouvant être aménagée en chambres, bureau, family room ou atelier d'artiste. Un sous-sol de 48m² à aménager en salle de sport ou home cinema. Climatisation réversible et chauffage individuel au gaz. Un garage de 19 m² accessible de la maison complète ce bien.

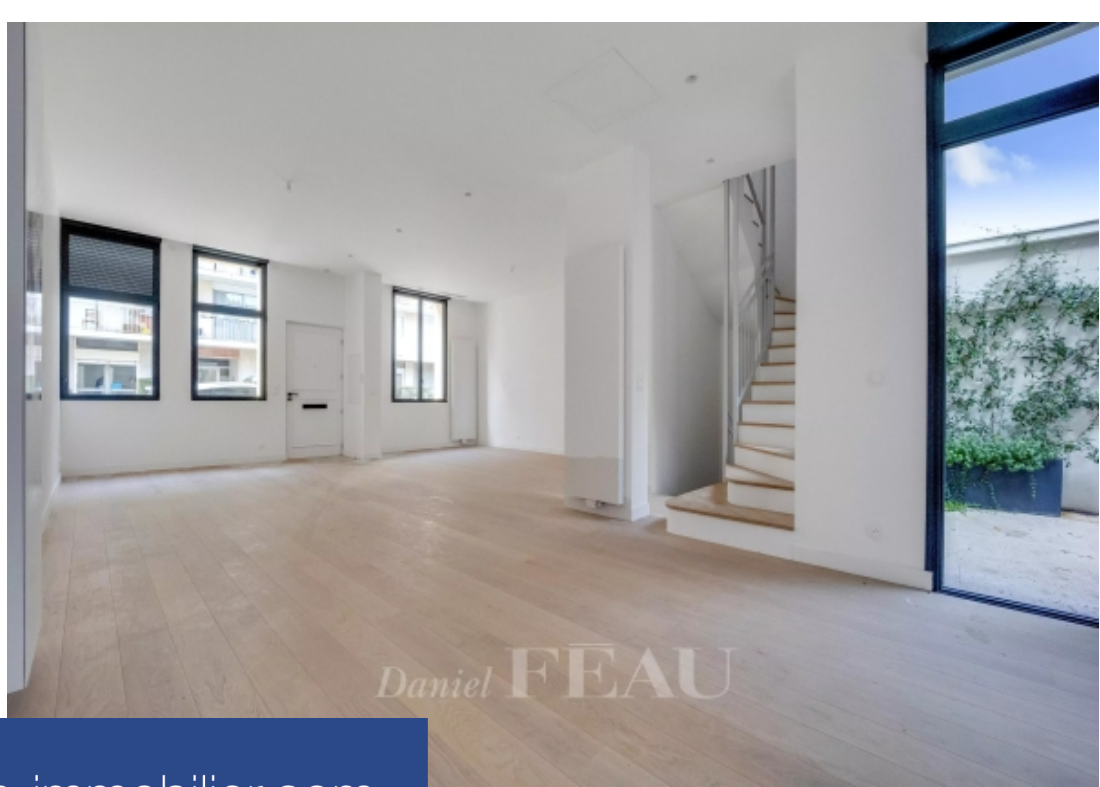
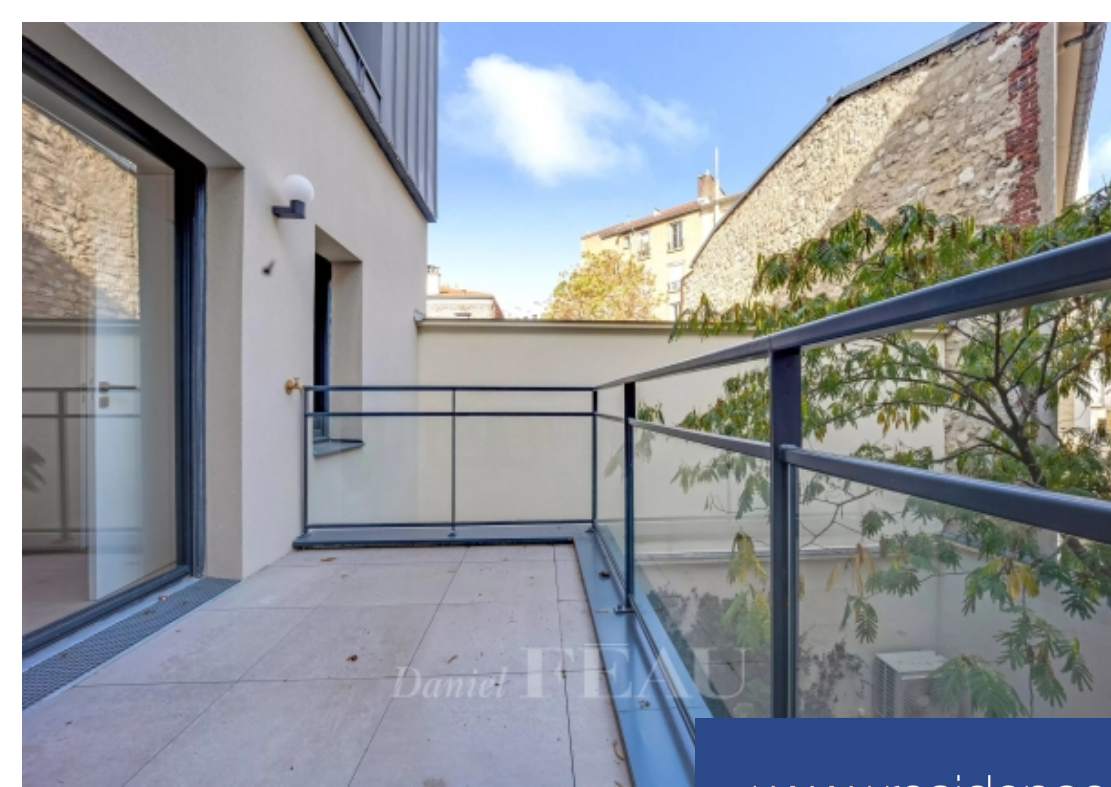
DANIEL FEAU BOULOGNE

59 AVENUE JEAN BAPTISTE CLEMENT - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

