



8 Pièces

350 m²

Réf. 82374520

3 285 000 €

Boulogne Billancourt

Maison à vendre (92100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une rue calme et proche des commerces, à 5 minutes à pied du Metro Marcel Sembat et à une dizaine de minutes à pied de Dupanloup, cet ensemble édifié sur une parcelle de 294 m² comprend une maison moderne de 224 m² avec ascenseur et un loft de 123 m². La maison, répartie sur quatre niveaux, s'organise comme suit:- Au 1er étage, séjour traversant et salle à manger avec cuisine américaine ;- Au 2ème étage, deux chambres et deux salles de bains ;- Au 3ème étage, grande suite parentale avec terrasse de 15m², une salle de bains et une salle de douche. Le dernier étage donne accès à un toit terrasse de 45m² tandis que le rez-de-chaussée est aménagé en bureau (ou chambre), en buanderie et comprend également un grand garage pour deux voitures. Un ascenseur dessert les différents niveaux de la maison. Le loft, particulièrement lumineux, bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3.60 mètres. Il comprend un superbe espace de réception, une cuisine d'appoint et un bureau séparé (également aménageable en chambre). Au sous-sol, éclairé par un puit de lumière, salle de projection, jacuzzi et salle de douche. Une cour paysagée de 121 m² agrément ce bien familial rare à la vente et disposant ...

DANIEL FEAU BOULOGNE

59 AVENUE JEAN BAPTISTE CLEMENT - 92100 BOULOGNE BILLANCO

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

