



**4 Pièces**

**81 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2668PA**

**1 590 000 €**

**Boulogne Billancourt**

Maison à vendre (92100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Parchamp - Au coeur de Boulogne Nord, dans une jolie rue résidentielle, charmante maison datant du début du XXème siècle. Ceinte d'un agréable jardin d'environ 100m<sup>2</sup>, la maison, d'une surface habitable de 81m<sup>2</sup>, bénéficie d'une exposition Est/Ouest, elle comprend aujourd'hui: Au rez-de-chaussée:- Une entrée,- Un double salon,- Une cuisine. A l'étage: Trois chambres et une grande salle de bains. Au sous-sol: cave et chaufferie (surface totale de 40m<sup>2</sup>). Combles de 42m<sup>2</sup>. Un charmant studio de 17m<sup>2</sup> avec cheminée, situé au dessus du garage, et agrémenté d'un petit balcon de 5m<sup>2</sup>, complète ce bien. Un ...

In the heart of Boulogne Nord, in a residential street, charming house of 81m<sup>2</sup> dating from the beginning of the 20th century. Surrounded by a pleasant garden with an East/West exposure, it currently comprises: Ground floor:- Entrance hall, - A double lounge, - A kitchen. First floor: Three bedrooms and a large bathroom. Basement: cellar and technical room (total surface area of 40m<sup>2</sup>). Attic space of 42m<sup>2</sup>. A charming studio flat of 17m<sup>2</sup> with fireplace, located above the garage and with a small balcony of 5m<sup>2</sup>, completes this property. Enclosed garage of 23m<sup>2</sup>. Extremely rare in the area, superb potential.

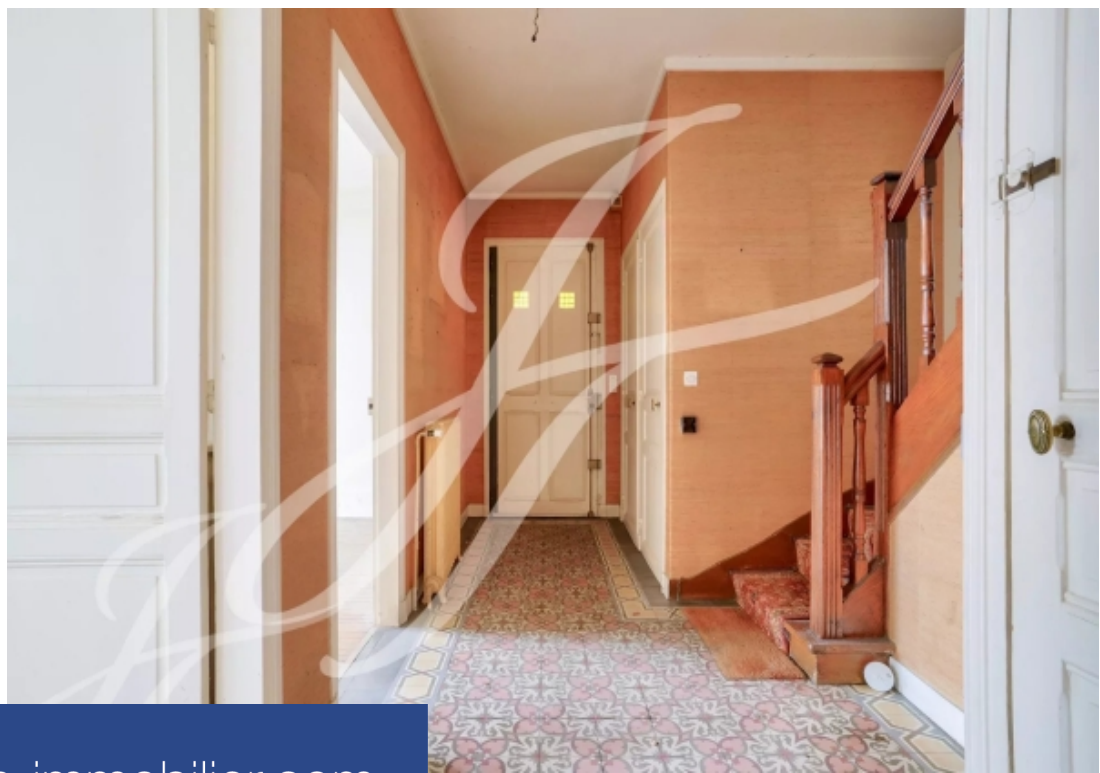
## JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

