

The image shows a rustic interior with a high ceiling of exposed wooden beams. A dining table with a red tablecloth and wooden chairs is in the center. To the left, a kitchen area is visible with a red thermos on a wooden counter. A large window on the right side of the room provides natural light. The floor is made of light-colored wood. The text 'SAINT FERDINAND' is overlaid in the center of the image.

SAINT  
FERDINAND

**4 Pièces**

**87 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84745141**

**820 000 €**

**Boulogne Billancourt**

Maison à vendre (92100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité de Roland-Garros et du Bois, Saint Ferdinand vous propose en exclusivité au cœur de Boulogne Nord une maison de caractère datant du 19ème siècle. Ce bien atypique se compose d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger avec cuisine ouverte et cheminée, de 2 chambres, d'une salle de bains avec WC et d'une grande cave saine. Décoré avec goût et modernité, l'ensemble a su conserver la chaleur et le charme de l'ancien. Proche des commerces, transports et écoles. Bien rare sur le marché, à découvrir! Estimation des couts annuels d'énergie : entre 1360€ et 1910€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

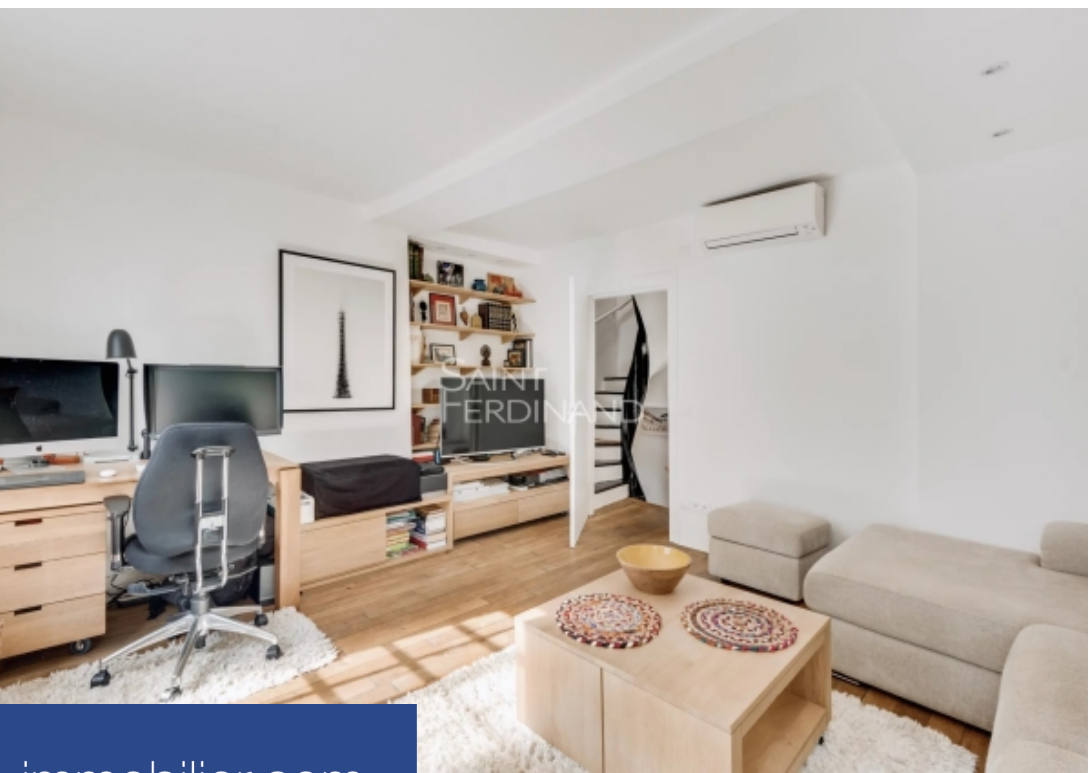
## SAINT FERDINAND BOULOGNE

31, Avenue Jean-baptiste Clément - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

