



**3 Pièces**

**74 m<sup>2</sup>**

**Réf. 10487**

**360 000 €**

**Bourdeaux**

Maison à vendre (26460)

**résidences  
immobilier**

IMMOBILIER

# résidences immobilier

BOURDEAUX. Profitant d'un environnement rarissime et unique venez trouver cette charmante maison en pierre de 75 m<sup>2</sup> habitables sise au bout d'une impasse et sur 879 m<sup>2</sup> de terrain à 670 m d'altitude. Cette propriété ainsi que ses dépendances offrent de nombreuses possibilités pour créer un espace locatif ou professionnel. Elle est composée d'une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> ouverte sur le jardin, d'une mezzanine avec une salle de bains et d'une chambre. L'extérieur est doté d'un cabanon en pierre indépendant de 9 m<sup>2</sup>, d'ateliers et d'une cave. La Maison possède l'eau communale, ainsi qu'un bassin, elle est orientée au sud est chauffée avec un poêle à bois. Prévoir quelques travaux. Classe Energie G- Réf: 10487 Prix : 360 000 € HAI - Tel Etienne Planel : 06 60 88 52 35

## TARRIOTTE IMMOBILIER

208 route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

