



5 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 10464

950 000 €

Bourg St Andeol

Maison à vendre (07700)

**résidences  
immobilier**

Terre

# résidences immobilier

BOURG-SAINT-ANDEOL - Environnement d'exception pour cette sublime propriété de 200 m<sup>2</sup> habitables rénovée en 2022 au cœur d'un parc de plus d'1 hectare. Composée d'une lumineuse pièce de vie de 93 m<sup>2</sup> disposant d'une vue imprenable sur les monts environnants, une cuisine entièrement équipée, trois suites avec espace dressings et salles d'eau, une buanderie, un spacieux hall d'entrée avec une cave à vins vitrée et un bureau à l'étage de la tour centrale. Prestations extérieures de qualité, grande terrasse carrelée avec piscine à débordement 12 x 4.5 (traitement au sel), gîte indépendant de 25 m<sup>2</sup> avec jacuzzi, un grand garage de 45 m<sup>2</sup>. Ne tardez pas à venir découvrir cette propriété nichée au cœur d'un havre de paix. Classe Energie : A - Prix : 950 000 € HAI Honoraires Agence Inclus - tel : 06 25 02 90 40 Victor TARRIOTTE

## TARRIOTTE IMMOBILIER

208 route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

