



13 Pièces

365 m²

Réf. 3964

598 500 €

Branne

Maison à vendre (33420)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

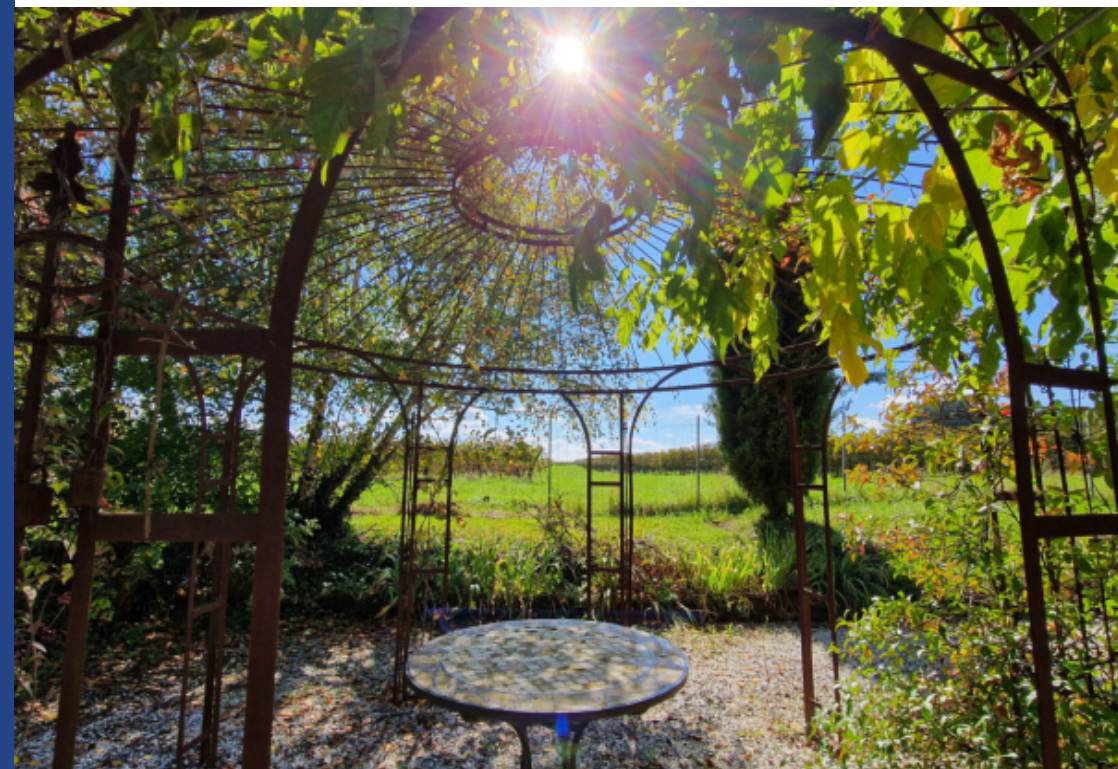
Ancienne métairie construite en 1775 puis presbytère, cette grande propriété toute de pierre vêtue, vous séduira par ses nombreux éléments d'époque préservés. Située à proximité de la piste cyclable Roger Lapébie et de vallons boisés, elle vous permettra de partir vous balader sans avoir à prendre la voiture. Exposée sud, sans mitoyenneté, la maison comporte plusieurs entrées existantes aux quatre points cardinaux et offre des vues apaisantes côtés jardin et vignes. L'accès par l'immense séjour cathédrale et sa mezzanine donne le ton, puis l'on s'avance en cuisine avant de s'installer dans la ...

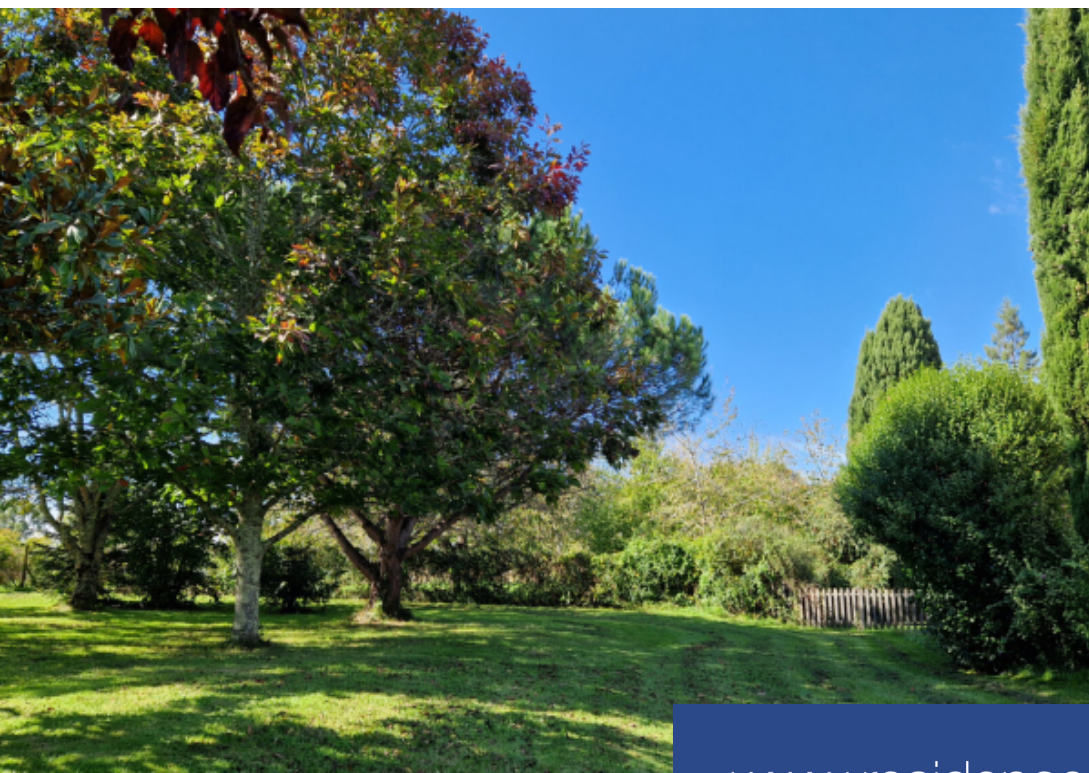
Formerly a tenant farm built in 1775 and later a presbytery, this large stone property will win you over with its many preserved period features. Situated close to the Roger Lapébie cycle path and wooded valleys, you'll be able to go for walks without having to take the car. South-facing and detached, the house has several existing entrances at the four points of the compass and offers soothing views of the garden and vineyards. Access via the immense cathedral living room with its mezzanine sets the tone, before moving on to the kitchen and dining room. A utility room lounge, entrance hall, ...

BEYOND IMMOBILIER

52 Rue Guadet - 33270 ST-EMILION

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

