



7 Pièces

258 m²

Réf. 4025

750 000 €

Branne

Maison à vendre (33420)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Authentique maison de maître au calme avec de très belles dépendances en pierre. Position dominante avec vue sur la campagne environnante. Cadre bucolique à quelques minutes de Branne. Prestations anciennes conservées (carreaux de ciment, escalier en pierre, parquets, poutres apparentes, cheminées d'époque...) et confort modern ajouté (chaudière pellets bois, menuiseries bois double vitrage..). Au rez-de-chaussée une belle entrée, 2 spacieuses pièces de réception, une suite parentale, une cuisine moderne, une buanderie et une cave. Toutes les pièces sont orientées sud-est et donnent sur un ...

Authentic stone property in a tranquil setting. The house and stone dependencies sit in a dominant position and enjoy views of the surrounding countryside. Within easy reach of Branne, Libourne and Saint-Emilion. Great care has been taken to retain the many period features (traditional floor tiles, stone staircase, wooden floors, exposed beams, period fireplaces...) whilst adding quality modern comfort (top of the range wood pellet boiler, double glazed wood frame windows...). The ground floor offers a charming entrance hall, 2 spacious reception rooms, a parental suite, a kitchen, utility ...

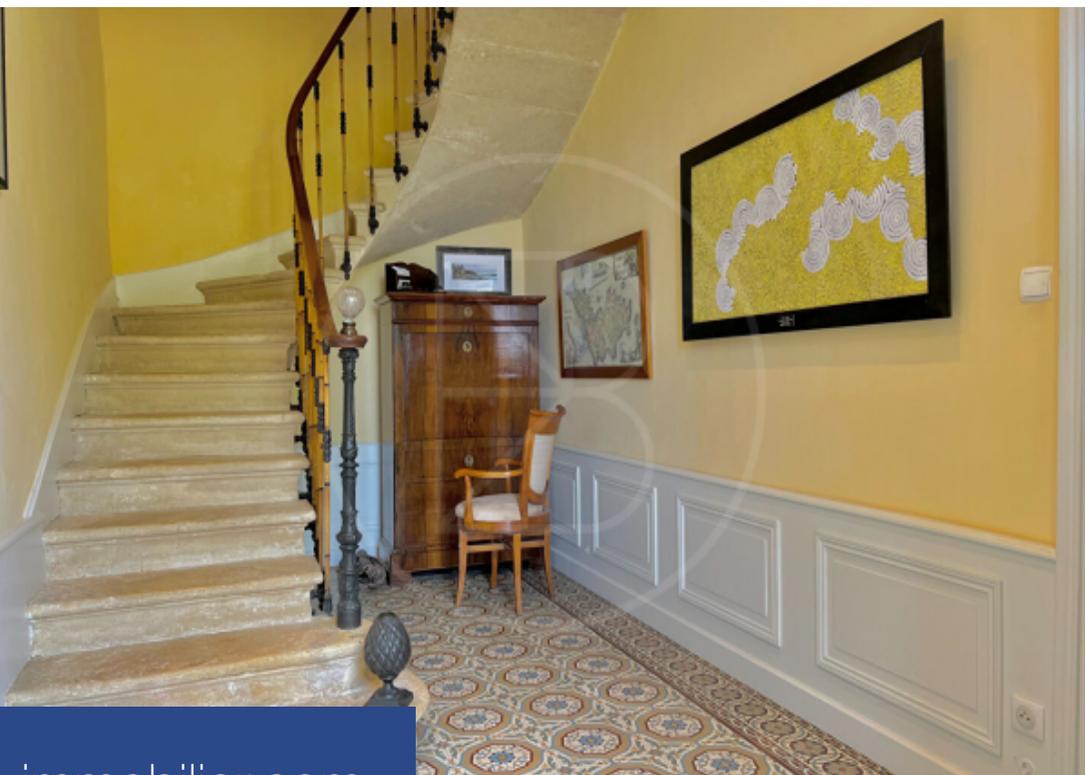
BEYOND IMMOBILIER

52 Rue Guadet - 33270 ST-EMILION

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

