



**6 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02XR2G**

**548 000 €**

**Cabourg**

Maison à vendre (14390)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En position dominante sur les hauteurs de Cabourg, à Grangues, Engel & Völkers vous présente cette maison contemporaine de 2010 qui bénéficie d'un agréable terrain paysagé de 2130m<sup>2</sup> avec une très belle vue dégagée sur la campagne normande. Elle développe 160m<sup>2</sup> (142m<sup>2</sup> Carrez) sur deux niveaux avec au rez-de-chaussée une grande pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, un cabinet de toilette et une chambre avec sa salle de douches. A l'étage, 3 chambres et une salle de bains avec WC. Un grand garage attenant de 45m<sup>2</sup> au sol permettrait en cas de besoin, un agrandissement conséquent de la ...

In a dominant position on the heights of Cabourg, in Grangues, Engel & Völkers presents this contemporary house built in 2010 on a pleasant, landscaped plot of 2130sqm with a beautiful, uninterrupted view over the Normandy countryside. It spans 160m<sup>2</sup> (142sqm Carrez) on two levels with, on the ground floor, a large living room, a fitted and equipped kitchen, a toilet and a bedroom with its own shower room. Upstairs there are 3 bedrooms and a bathroom with toilet. A large attached garage with a floor surface area of 45sqm could be used to extend the living area if required. Partly self-powered by ...

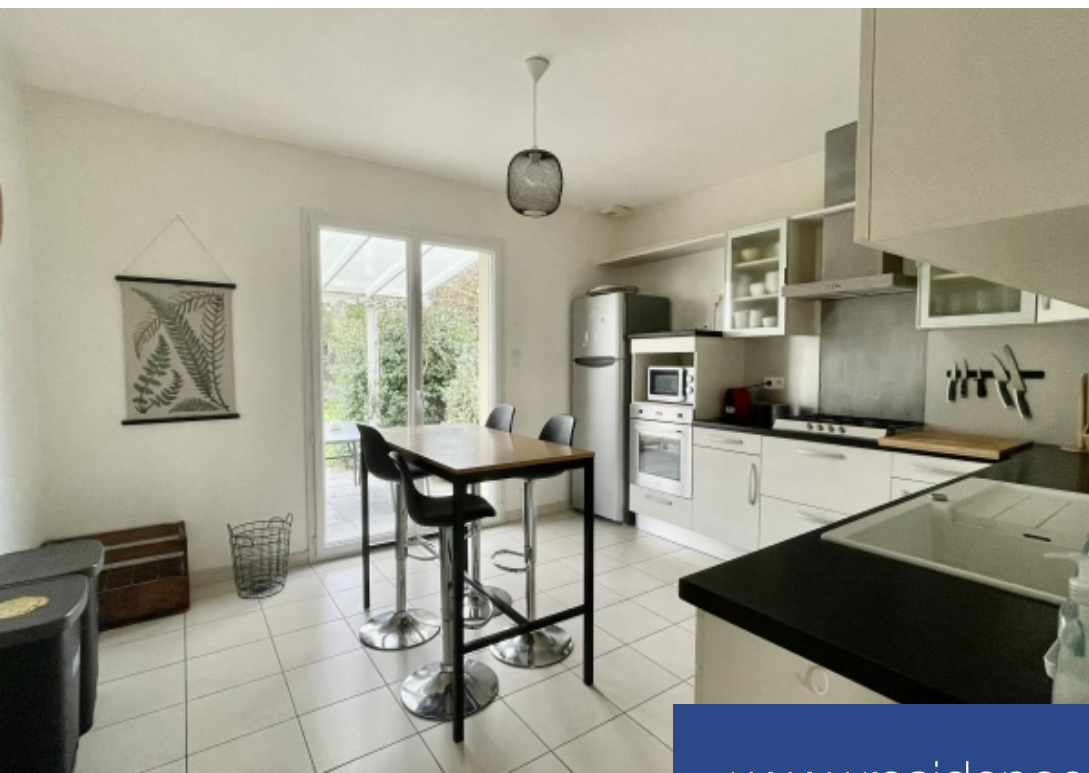
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

