



**4 Pièces**

**135 m<sup>2</sup>**

**Réf. 865V**

**950 000 €**

**Cagnes-sur-Mer**

Maison à vendre (06800)

**résidences  
immobilier**

[www.Laportefranche.com](http://www.Laportefranche.com)

# résidences immobilier

Au pied du village du Haut de Cagnes et au calme, dans un cadre enchanteur de verdure, cette villa au cachet affirmé bénéficie de prestations modernes. Rez-de-chaussée : entrée sur séjour et salle à manger, cuisine séparée équipée avec cellier, salle d'eau avec toilette. Premier étage : deux chambres avec mezzanine dont une avec balcon, coin bureau, chambre de maître avec sa salle de bain, dressing et balcon. Côté extérieur : très belle cuisine d'été, pool house et piscine, jardin en restanques arborées, double-garage.

At the foot of the village of Haut de Cagnes and in a quiet, enchanting green setting, this villa with its assertive character benefits from modern services. Ground floor: entrance to living room and dining room, separate fitted kitchen with pantry, bathroom with toilet. First floor: two bedrooms with mezzanine, one with balcony, office area, master bedroom with bathroom, dressing room and balcony. Outside: very beautiful summer kitchen, pool house and swimming pool, tree-lined terraced garden, double garage.

**LA PORTE FRANCHE SARL JR IMMO LPF**

6 PLACE GRIMALDI - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



[www.Laportefranche.com](http://www.Laportefranche.com)

[www.Laportefranche.com](http://www.Laportefranche.com)