

Riviera  
Keyes

6 Pièces

135 m<sup>2</sup>

Réf. 84609970

855 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette charmante demeure sur 3 niveaux et d'environ 135 m<sup>2</sup> est remise au gout du jour et jouit d'un calme absolu, à seulement 10 minutes à pied du centre-ville ainsi que du haut de Cagnes et 20 minutes de marche / 2 kms du bord de mer. La maison offre la possibilité d'être configurée en deux appartements ou bien d'être réunie, avec un fort potentiel locatif. Au rez-de-chaussée, le deux pièces de 40 m<sup>2</sup> avec un accès indépendant depuis le parking, dispose d'un salon séparé, pouvant être converti en une chambre si la maison est réunie, d'une kitchenette, d'une chambre et son dressing, d'une salle ...

This charming farmhouse on 3 levels and approximately 135 m<sup>2</sup> has been brought up to date and enjoys absolute calm, just 10 minutes walk from the city center as well as the top of Cagnes and 20 minutes walk / 2 kms from the seaside. The farmhouse offers the possibility of being configured as two apartments or of being joined together, with strong rental potential. On the ground floor, the two-room apartment of 40 m<sup>2</sup> with independent access from the parking lot, has a separate living room, which can be converted into a bedroom if the house is joined together, a kitchenette, a bedroom and its ...

## RIVIERA KEYS

9, rond-point Duboys d'Angers - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

