



8 Pièces

270 m²

Réf. 4334

1 950 000 €

Callas

Maison à vendre (83830)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un endroit calme, en zone verte protégée, le vieux mas rénové par les actuels propriétaires, qui domine un terrain de 10 hectares environ, complanté d'oliviers et de pins, bénéficiant d'un magnifique vue avec exposition sud, développe une surface habitable de 270m2 environ. Rez-de-jardin: cuisine Américaine équipée ouverte sur la salle à manger et petit salon cheminée (65m2), donnant sur une terrasse avec pergola, cellier. Une chambre (25m2) ouvrant sur une terrasse + mezzanine, salle d'eau, une chambre (20m2), salle de bains + douche. A l'étage, mais avec accès à l'extérieur en rez-de-chaussée: entrée principale, double salon cheminée (70m2) avec mezzanine, donnant sur un balcon. Deux chambres (12m2 et 14m2), dont une avec cheminée, salle d'eau. A l'étage: une chambre (25m2), salle de bains. Piscine (11 x 6) chauffée (pompe à chaleur) + couverture électrique. Maison d'amis indépendante, en pierre, à rénover. REF 4334 PRIX: 1.950.000 Euros (Honoraires à la charge du vendeur)

AGENCE ERIC LECAT IMMOBILIER

827 Route de Fayence - 83440 SEILLANS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

