



**6 Pièces**

**449 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1655 SC38**

**5 200 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans le domaine prestigieux de Super Cannes, à 10 minutes du bord de mer, au calme absolu, édifiée sur un terrain paysagé d'environ 2 800m<sup>2</sup>, magnifique villa, de style art déco bénéficiant d'une vue mer panoramique sur la mer et les îles, d'une surface habitable de presque 500m<sup>2</sup>, offrant des prestations haut de gamme. REZ-DE-CHAUSSE Exposée plein sud, cette villa comprend un hall d'entrée avec toilette invité, une triple réception spacieuse et lumineuse avec plafonds moulurés, ouvrant sur terrasses et piscine, composée d'une salle à manger et d'un double salon avec cheminée et salon ...

Located in the prestigious area of super Cannes, 10 minutes from the seaside, in absolute calm, built on a landscaped plot of about 2,800m<sup>2</sup>, magnificent villa, art deco style enjoying a panoramic sea view of the sea and the islands, with a living area of almost 500sqm, offering high-end services. Ground floor facing south, this villa includes an entrance hall with guest toilet, a spacious and bright triple reception with molded ceilings, opening onto terraces and swimming pool, composed of a dining room and a double living room with fireplace and tv lounge, an office or piano area with studied ...

## AGENCE CANNES IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)