



**9 Pièces**

**220 m<sup>2</sup>**

**Réf. A1883 SC**

**2 990 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa Belle Époque de 220 m<sup>2</sup> en front de mer à Cannes, à proximité du centre-ville et de la Croisette. Édifiée en 1890 sur un terrain de 618 m<sup>2</sup>, elle offre des vues imprenables sur la mer et les îles de Lérins. Répartie sur 3 niveaux avec ascenseur, elle comprend une double réception, 3 chambres, 2 salles d'eau et de multiples terrasses. Prestations exceptionnelles : jacuzzi balnéo, tunnel privatif d'accès à la mer, parking 4 véhicules.

Belle Époque villa 220sqm on the seafront in Cannes, close to the town centre and the Croisette. Built in 1890 on 618sqm of land, it offers uninterrupted views of the sea and the Lérins islands. Spread over 3 levels with lift, it comprises a double reception room, 3 bedrooms, 2 shower rooms and numerous terraces. Exceptional features: whirlpool jacuzzi, private access tunnel to the sea, parking for 4 vehicles, etc.

## **AGENCE CANNES IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)