



**6 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. H1798 SC**

**1 895 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette belle villa d'environ 300 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 2 500 m<sup>2</sup> est située dans le quartier résidentiel de Super Cannes, proche des commerces et des plages, au calme absolu et offrant une vue dégagée sur les collines. REZ-DE-CHAUSSE Hall d'entrée ouvrant sur spacieux et lumineux séjour avec cheminée, donnant sur terrasse et piscine. Grande cuisine lumineuse. Trois chambres, deux salles de bains ou douches et deux toilettes. ETAGE Deux chambres, une salle de bains. Grenier à aménager en sous pente. NIVEAU REZ-DE-JARDIN Grand sous sol aménageable ANNEXE Un appartement indépendant de 50 m<sup>2</sup>, une ...

This charming villa of about 300 m<sup>2</sup> on a plot of 2500 m<sup>2</sup> is located in the residential area of super cannes, 5 minutes from the beaches, in absolute calm and offering an unobstructed view of the hills. Rez-de-chaussee entrance hall opening onto spacious living room with fireplace, bright opening onto terrace and swimming pool. Large, bright kitchen. Three bedrooms, two bathrooms or showers and two toilets. Floor two bedrooms, one bathroom. Attic to be converted into an under-slope. Garden level large convertible basement annex an independent apartment of 50 M<sup>2</sup>, a beautiful swimming pool with large ...

## AGENCE CANNES IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)