



AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

6 Pièces

150 m<sup>2</sup>

Réf. 84467948

1 695 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur du quartier Penchai, dans le secteur d'Oxford à Cannes:Opportunité unique d'acquérir une villa d'architecte avec la possibilité d'acheter le terrain adjacent pour un total de 1500m².La villa existante:Cette magnifique villa se compose d'un vaste séjour et d'une salle à manger authentique en rotonde, offrant un cadre exceptionnel.La cuisine ouverte est entièrement équipée et est à l'état proche du neuf. Avec 4 chambres + un bureau, dotées de salles de douche et de bains, dont une au rez-de-chaussée pour un confort de vie optimal.Cette demeure de qualité, avec son terrain plat, ...

In the heart of the Penchai district, in the Oxford area of Cannes:Unique opportunity to acquire an architect-designed villa with the possibility of purchasing the adjacent plot for a total of 1500m².The existing villa:This stunning villa features a spacious living room and an authentic rotunda dining room, providing an exceptional setting. The open-plan kitchen is fully equipped and is in near-new condition. With 4 bedrooms, all with shower rooms and baths, including one on the ground floor for optimal living comfort.This quality residence, with its flat land, benefits from a south-facing ...

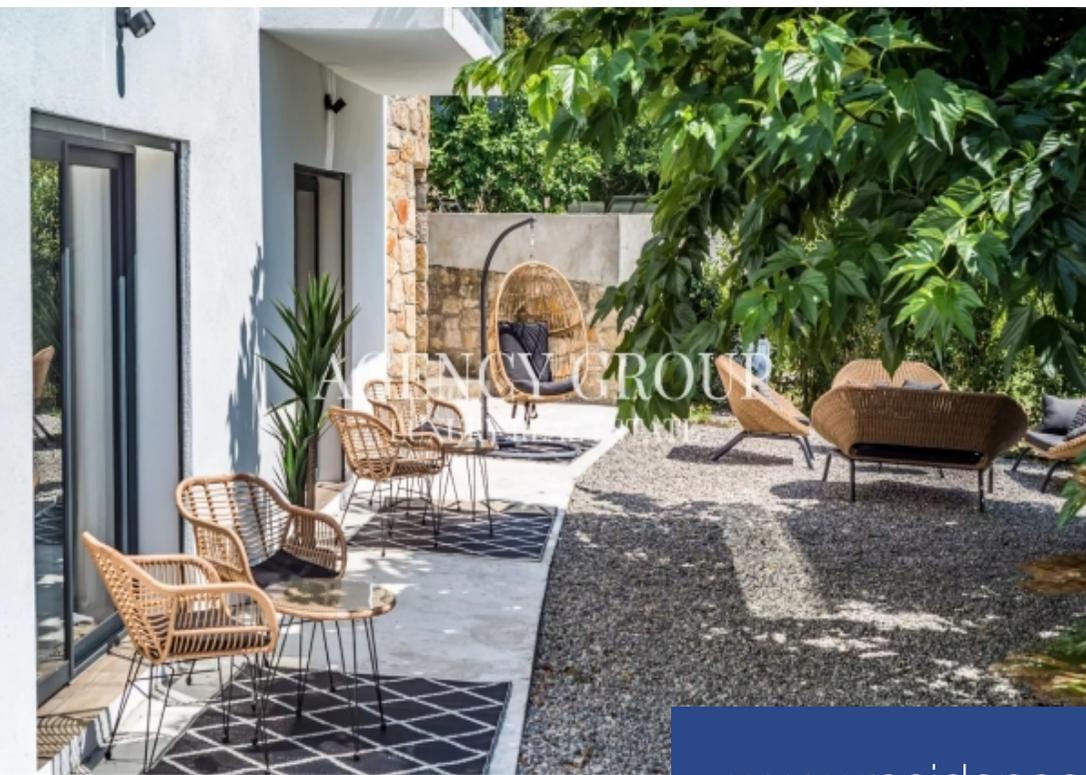
**AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE**

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

