



AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

8 Pièces

215 m²

Réf. 84393597

1 490 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette charmante villa de plus de 200m² est située dans une impasse au calme absolue, à proximité immédiate du centre-ville et bénéficie d'une vue dégagée et d'une exposition sud. Elle est répartie sur trois niveaux et se compose comme suit :- Au rez-de-chaussée : une entrée, un salon, une cuisine, une chambre en suite, une chambre indépendante, une salle de douche, un bureau.- À l'étage : un deuxième salon, une deuxième cuisine, une chambre en suite avec salle de douche, deux autres chambres se partageant une salle de bains.- Au rez-de-jardin : une chambre, une cave et une buanderie et un ...

This charming villa of over 200m² is located in a quiet cul-de-sac in the immediate vicinity of the town center, with unobstructed views and southern exposure. It is divided over three levels, as follows:- First floor: entrance hall, living room, kitchen, en suite bedroom, separate bedroom, shower room, office.- First floor: a second living room, a second kitchen, an en suite bedroom with shower room, two further bedrooms sharing a bathroom.- Garden level: bedroom, cellar, laundry room and workshop. The grounds of approx. 900 m² include an above-ground pool and are suitable for swimming. Several ...

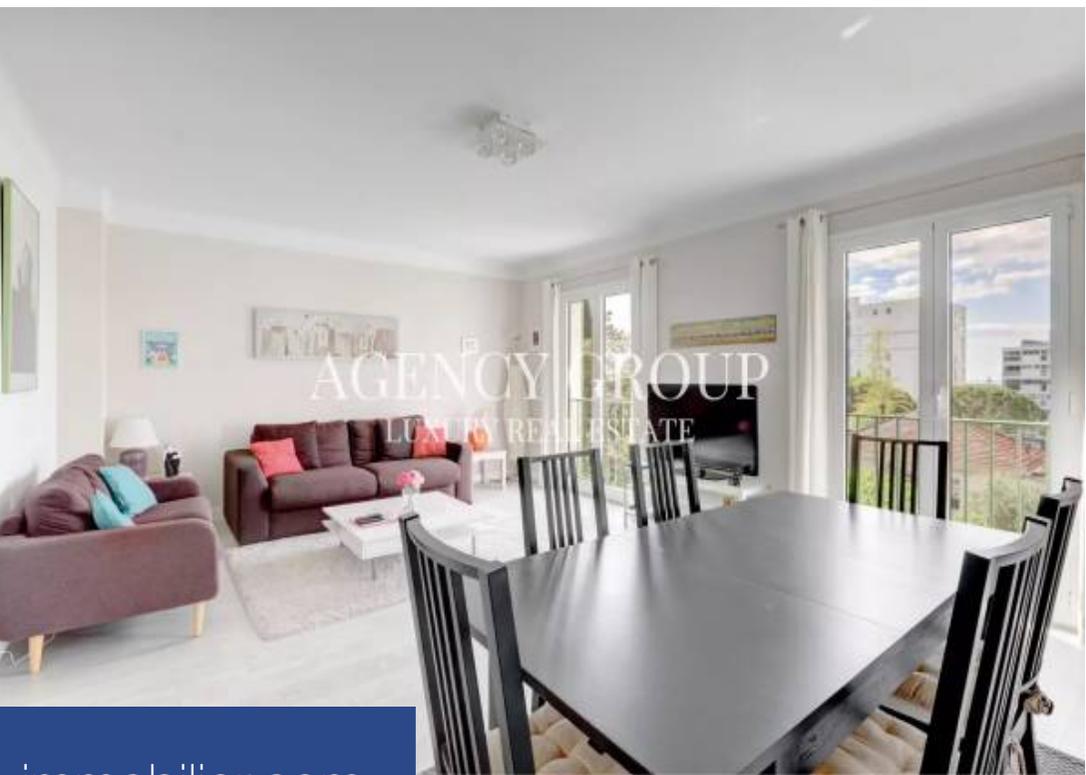
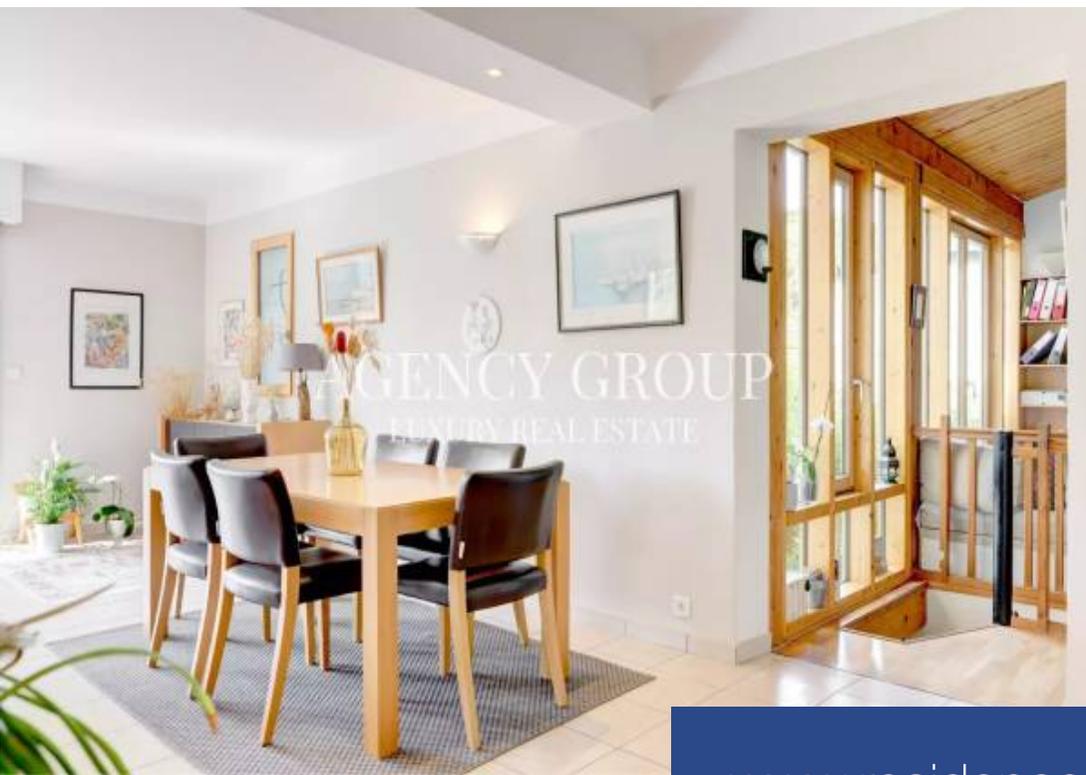
AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

