



ELBERT  
Immobilier | Real Estate

**6 Pièces**

**162 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83995874**

**1 890 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au cœur de Cannes, à seulement 300 mètres de la rue d'Antibes dans le quartier de la Basse Californie, belle villa de 162m<sup>2</sup> avec une magnifique vue sur jardin arboré de 240m<sup>2</sup>. Sur deux niveaux, elle se compose, au rez-de-jardin, d'une belle pièce de réception, d'une cuisine entièrement équipée, d'un espace bureau ou chambre avec salle de douche et WC. À l'étage, quatre chambres, chacune avec sa salle de douche ou de bain. Cette villa est vendue avec un garage et un emplacement de parking.

Located in the heart of Cannes, in the Basse Californie district, beautiful villa of 162m<sup>2</sup> with a magnificent view of the wooded garden of 240m<sup>2</sup>. On two levels, it consists, on the ground floor, of a beautiful reception room, a fully equipped kitchen, an office space or bedroom with a shower room and toilet. Upstairs, four bedrooms, each with its own shower room or bath. This villa is sold with a garage and a parking space.

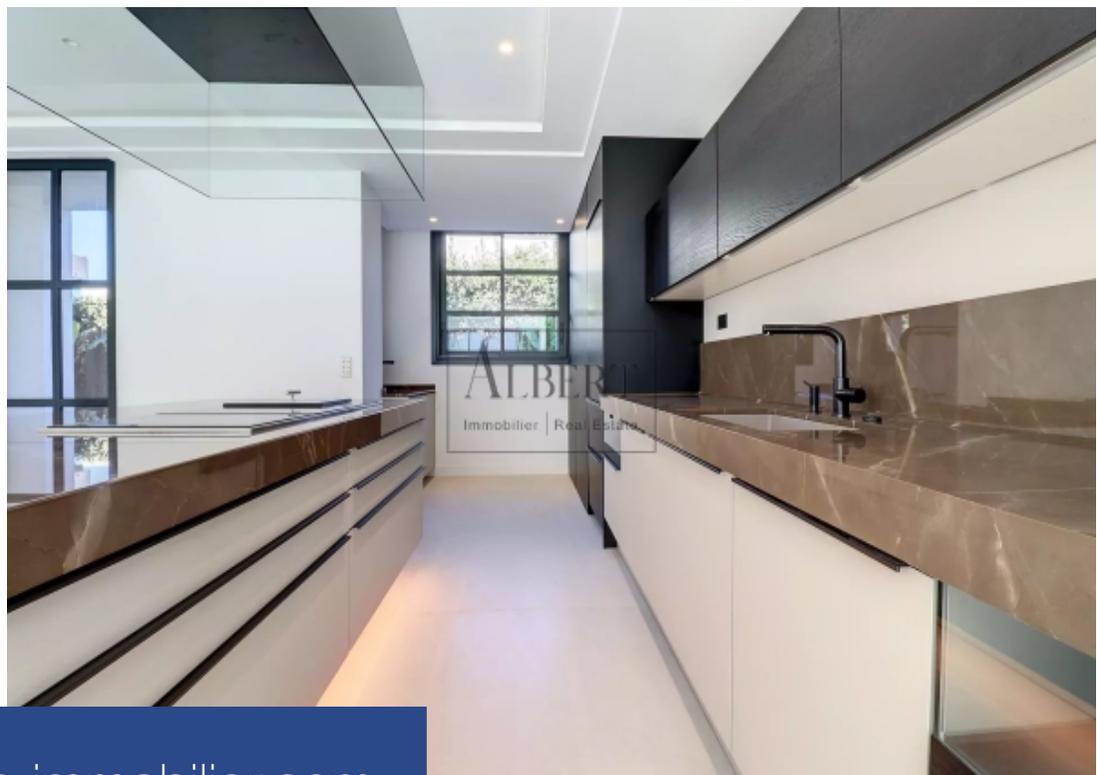
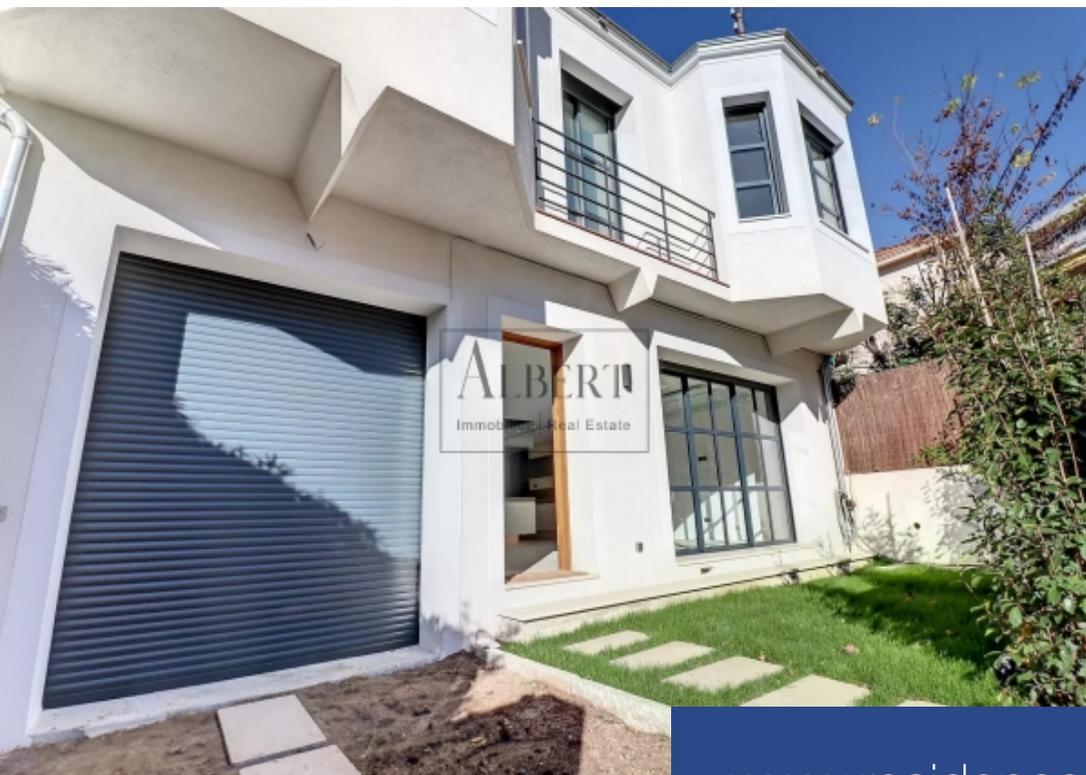
**ALBERT IMMOBILIER CANNES**

27 rue Louis Nouveau - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

