



**9 Pièces**

**451 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7548671**

**3 380 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes : Proche du centre et de la Croisette, magnifique villa Belle Epoque de 1890 située dans un quartier résidentiel recherché, au calme absolu, exposée sud ouest et disposant d'une vue mer à l'étage. Elle se compose sur environ 500 m<sup>2</sup> de 6 appartements en copropriété et d'une maison de gardien indépendante. Terrain de 2240 m<sup>2</sup> piscinable. Très beau potentiel! Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Cannes: Close to the city center and the Croisette, magnificent Belle Epoque villa from 1890 located in a sought-after residential area, in absolute calm, facing southwest and offering a sea view from the upper floor. It consists of approximately 500 sqm of 6 condominium apartments and an independent caretaker's house. Land of 2,240 sqm with pool potential. Agency fees payable by vendor - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

