



**8 Pièces**

**500 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6659663**

**10 250 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes: Idéalement située au cœur d'un des plus recherché domaines fermés et sécurisés de Cannes, exceptionnelle villa contemporaine neuve d'environ 500 m2 jouissant d'une vue spectaculaire sur la mer . Prestations et finitions de grande qualité, domotique dernier cri, piscine à débordement, garage fermé pour 3 voitures. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,800 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2363€ - Les informations sur les risques ...

Cannes: Ideally located in the heart of one of Cannes' most sought-after gated estates, exceptional new contemporary villa of approx. 500 m2 with spectacular sea views. High-quality fixtures and fittings, state-of-the-art home automation, infinity pool, 3-car garage. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,800 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2363€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

