



**8 Pièces**

**330 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83451397**

**2 300 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Mandelieu la napoule : idéalement situé à seulement 10 minutes des plages et du port de la napoule, somptueuse villa contemporaine avec ascenseur, au calme et sans vis-à-vis, vue panoramique mer & collines de l'estérel. La villa se compose comme suit:au rez-de-chaussé : réception, bureau, 2 chambres, salle de douche. Au rez-de-jardin : une cuisine ouverte sur salon salle à manger, un cave à vin, un cellier, une chambre de maitre avec salle de douche, dressing et salon de massage. Un toit-terrasse de 180 m<sup>2</sup> libre d'aménagement offre une vue époustouflanteun espace supplémentaire de 108 m<sup>2</sup> avec ...

Mandelieu la napoule: situated just 10 minutes from the beaches and the port of la napoule, this magnificent contemporary villa features an elevator, offering a peaceful setting with no overlooking neighbors and boasts panoramic views of the sea and the esterel hills. The villa is composed as follows:ground floor: reception area, office, two bedrooms, and a shower room. Garden level: open-plan kitchen leading to the living and dining area, wine cellar, pantry, master bedroom with en-suite shower room, walk-in closet, and massage room. A 180 m<sup>2</sup> rooftop terrace, open to customization, provides ...

## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

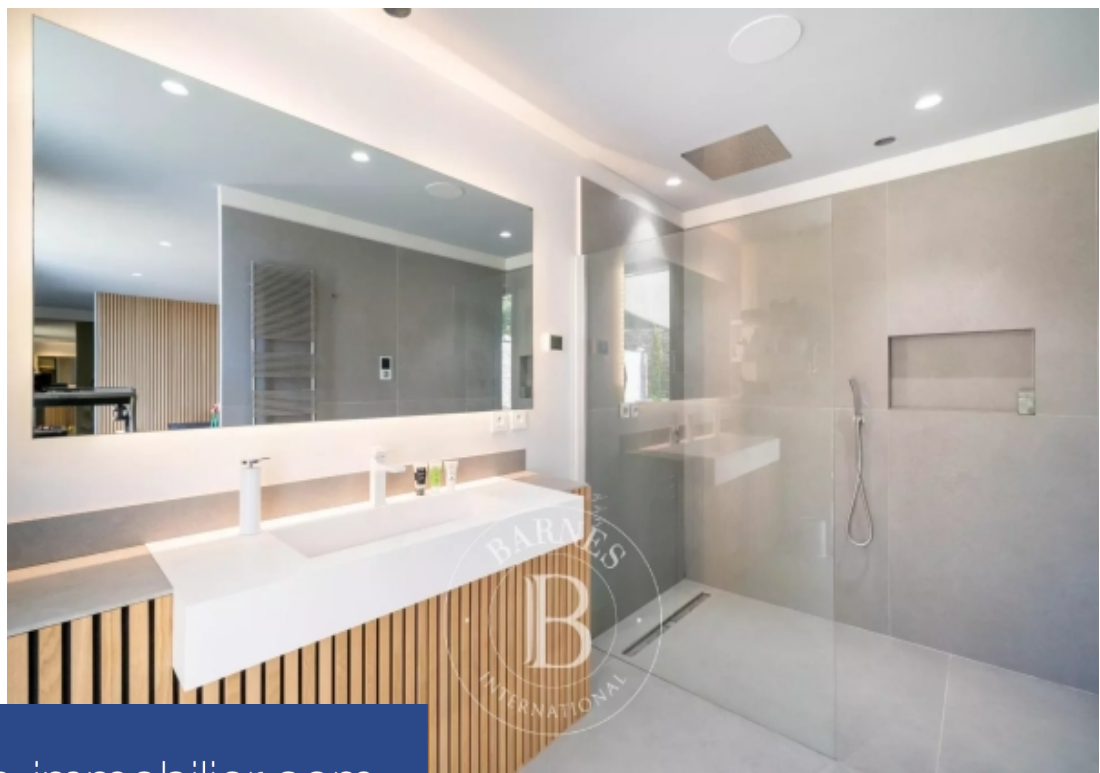
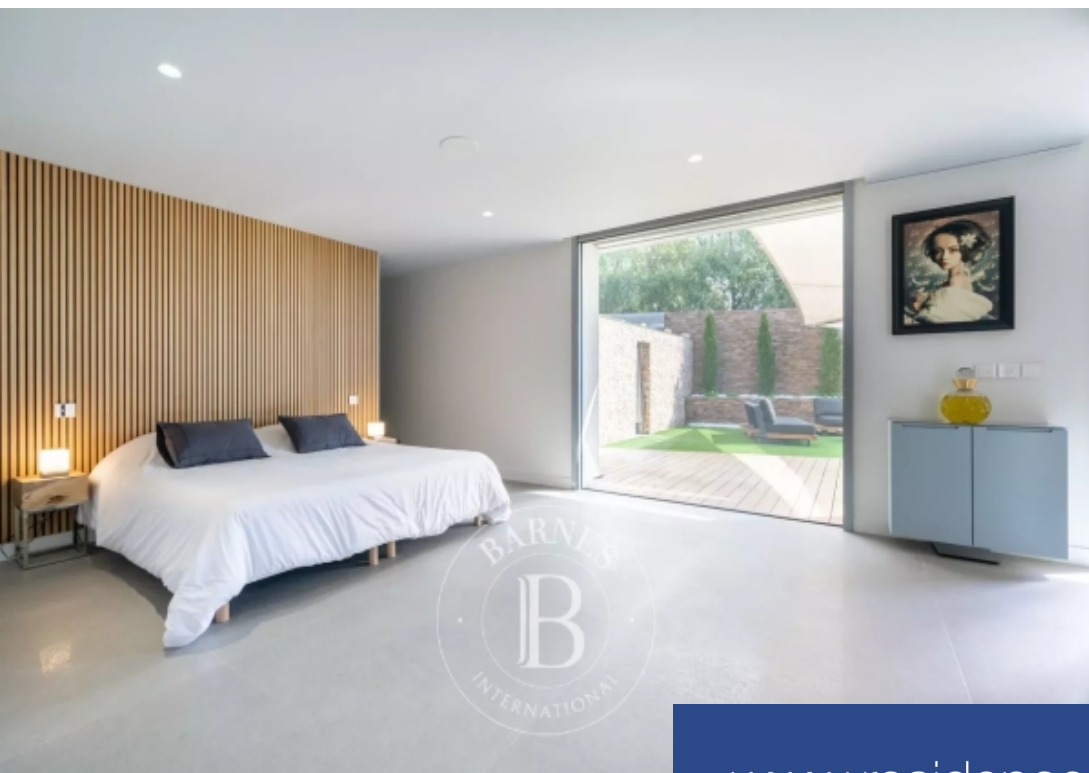
16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

