



**7 Pièces**

**245 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6989**

**5 950 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes croix des gardes, au coeur d'un quartier résidentiel, très belle villa de 245m<sup>2</sup> offrant une magnifique vue mer panoramique sur la mer et les îles de lérins. Composé d'une entrée, d'un vaste séjour de 60 m<sup>2</sup> avec cheminé, d'une cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse vue mer. Toutes les chambres bénéficient d'une très belle vue mer, la villa comprend une chambre de maître en suite avec dressing et salle de bains, trois chambres et deux salles de douche. Face à la piscine, un pool house avec 2 pièces et cuisine. Très beau jardin paysager d'environ 1450 m<sup>2</sup> avec piscine, places de ...

Cannes croix des gardes, in the heart of a very residential area, beautiful 245m<sup>2</sup> villa offering a magnificent panoramic sea view over the sea and the lérins islands. Comprising an entrance hall, a vast 60 m<sup>2</sup> living room with fireplace, an open kitchen opening onto a large 300 m<sup>2</sup> sea-view terrace. All bedrooms benefit from superb sea views, and the villa includes a master bedroom en suite with dressing room and bathroom, three bedrooms and two shower rooms. Opposite the pool, a pool house with 2 rooms and kitchen. Beautiful landscaped garden of approx. 1450 m<sup>2</sup> with swimming pool, parking ...

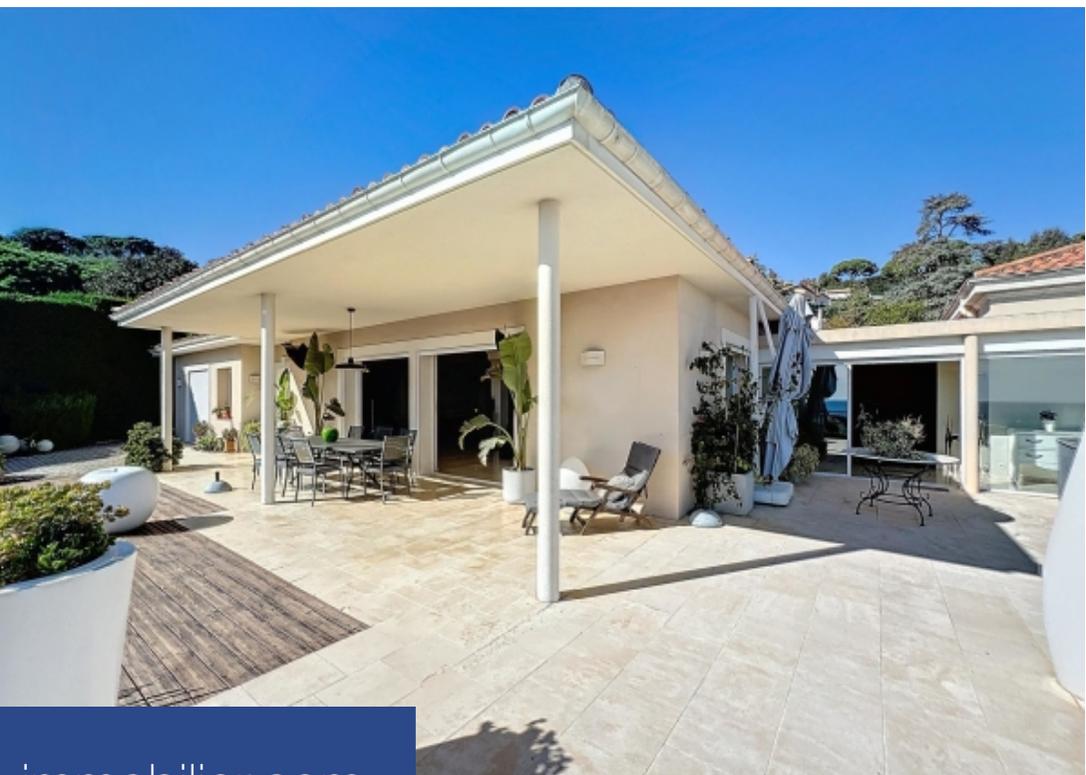
**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

