



4 Pièces

200 m²

Réf. 6857

1 280 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Secteur résidentiel de la Basse Californie, au calme et à 200 mètres de la Croisette, pied du collège Capron et du Théâtre Alexandre III. Très rare sur le secteur, maison individuelle atypique d'environ 100m² au niveau principal et, en plus, environ 100m² au niveau inférieur aménagé en appartement. En plus, un studio mezzanine indépendant d'environ 30m². Garage de 15m² avec 2/3 stationnements supplémentaires devant. La parcelle du terrain fait environ 300m². Prévoir une rénovation de la maison. Bien proposé par Alexandre GUIGUI EI, agent commercial (RSAC 834810822)

Residential area of Baja California, quiet and 200 meters from the Croisette. Very rare on the sector, detached house of about 100 sqm on the main level and, in addition, about 100 sqm on the lower level converted into apartment. In addition, an independent mezzanine studio of about 30 sqm. Garage of 15 sqm with 2/3 additional parking in front. The plot of land is about 300 sqm. Plan a renovation of the house.

CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

