



Côte d'Azur Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

12 Pièces

1000 m<sup>2</sup>

Réf. CA6-1398

10 000 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Cannes - La Californie - cette propriété d'exception est nichée sur un terrain arboré d'environ 3000 m<sup>2</sup> au sein d'un domaine privé fermé. A proximité du centre-ville, de ses commerces, et de ses prestigieuses boutiques et restaurants. Vous profiterez d'une luminosité idéale tout au long de la journée grâce à sa double exposition Sud/Ouest. Son impressionnante superficie ainsi que sa vue sur la mer et les Îles de Lérins sont des atouts majeurs de cette propriété. La maison principale est constituée d'un double-séjour très lumineux, ...

Ideally located in one of the most sought-after areas of Cannes - La Californie - this exceptional property is nestled on a plot of about 3000sq.m in a private and closed domain. Close to the city centre, and its prestigious shops and restaurants. In perfect condition, the property offers in total about 1000 sq.m of living space. The property is composed as follows: a spacious, bright double living room with mouldings, fireplaces and parquet floors, 3 en suite bedrooms and a master suite, a luxuriously equipped independent kitchen, an office, 3 closed garages. An independent guest house with 2 ...

**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

