



Sotheby's

7 Pièces

227 m<sup>2</sup>

Réf. CA6-2341

2 800 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle situation pour cette propriété située en position dominante dans le quartier de la Croix des Gardes. Découvrez cette villa de 230 m<sup>2</sup> avec une vue mer imprenable sur la baie de Cannes et l'Estérel, au calme, entourée de verdure sur un jardin d'environ 1700 m<sup>2</sup>. Beaucoup de potentiel. Située dans un secteur très recherché, à quelques minutes de la Croisette, elle dispose d'un grand espace de réception avec cuisine ouverte entièrement équipée, 5 chambres, dont une suite parentale avec dressing et terrasse privée face à la mer, une salle de jeux. Un garage fermé et plusieurs places de parking ...

Beautiful location for this property located in a dominant position in the Croix des Gardes district. Discover this 230 m<sup>2</sup> villa with a breathtaking sea view over the bay of Cannes and the Esterel, in a quiet area, surrounded by greenery on a garden of approximately 1700 m<sup>2</sup>. Lots of potential. Located in a highly sought-after area, a few minutes from the Croisette, it has a large reception area with fully equipped open kitchen, 5 bedrooms, including a master suite with dressing room and private terrace facing the sea, a games room. A closed garage and several outdoor parking spaces are available ...

**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

