



**7 Pièces**

**270 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2846V**

**2 800 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bienvenue dans cette somptueuse villa située dans un prestigieux domaine fermé et sécurisé de la Basse Californie, à seulement quelques minutes du centre de Cannes. Nichée dans un écrin de tranquillité, cette propriété offre un cadre de vie idéal alliant luxe, confort et intimité. La villa dispose d'une surface habitable généreuse de 270m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux sur un vaste jardin paysager de 1500m<sup>2</sup>, agrémenté d'une splendide piscine au sel. Un séjour lumineux et élégant, agrémenté d'une cheminée, invitant à la détente et aux moments conviviaux, de 5 chambres spacieuses, chacune avec sa ...

Welcome to this sumptuous villa set in a prestigious, gated and secure estate in Basse Californie, just a few minutes from the centre of Cannes. Nestled in a tranquil setting, this property offers the ideal combination of luxury, comfort and privacy. The villa boasts a generous 270m<sup>2</sup> of living space spread over two levels, set in a vast 1500m<sup>2</sup> landscaped garden with a splendid saltwater swimming pool. A bright, elegant living room with fireplace invites you to relax and enjoy the company of friends, with 5 spacious bedrooms, each with its own en suite bathroom, offering absolute comfort and ...

## **CROISSETTE PROPERTIES**

45, boulevard de LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

