



**7 Pièces**

**227 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5824**

**2 800 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

ESPACE  
IMMOBILIER



# résidences immobilier

Édifiée en 2002, cette propriété développe une superficie habitable totale de 227m<sup>2</sup>, sur trois niveaux, au beau milieu d'un terrain de plus de 1700m<sup>2</sup>. Située dans un environnement calme, verdoyant et privilégié, elle dévoile un panorama à couper le souffle avec une vue mer jusqu'à l'Estérel. Le rez-de-chaussée est composé d'une grande pièce de vie lumineuse de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, ouverte sur une cuisine américaine aménagée et équipée. L'ensemble dessert deux terrasses exposées Sud, toutes deux équipées de pergolas bioclimatiques avec une accès direct au jardin. Ce niveau intègre une chambre ...

Built in 2002, this property has a total living area of 227sqm, on three levels, in the middle of land of more than 1700sqm. Located in a calm, green and privileged environment, it reveals a breathtaking panorama with a sea view as far as the Estérel. The ground floor is made up of a large bright living room of 60 sqm with fireplace, opening onto a fitted and equipped American kitchen. The whole serves two south-facing terraces, both equipped with bioclimatic pergolas with direct access to the garden. This level includes a 15sqm en-suite bedroom including a bathroom, a dressing room and an ...

**ESPACES ATYPIQUES NICE**

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES