



EXCLUSIVE AGENCY
LUXURY REAL ESTATE

8 Pièces

434 m²

Réf. 2468

10 250 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Magnifique villa californienne, située dans un des quartiers les plus exclusifs de Cannes, s'étend sur environ 434.42m² et se trouve sur un terrain de 2 245 m² en bord de mer. Grâce à ses murs de verre et grandes baies vitrées, elle offre une vue imprenable sur la mer et l'île Sainte-Marguerite, avec des terrasses qui prolongent la plupart des pièces. L'intérieur comprend : Rez-de-chaussée : Entrée, salon, salle à manger, cuisine, deux chambres avec salles de douche. 1er étage : Suite parentale avec dressing et salle de bains, deux chambres avec salles de douche. Niveau -1 : Garage pour quatre ...

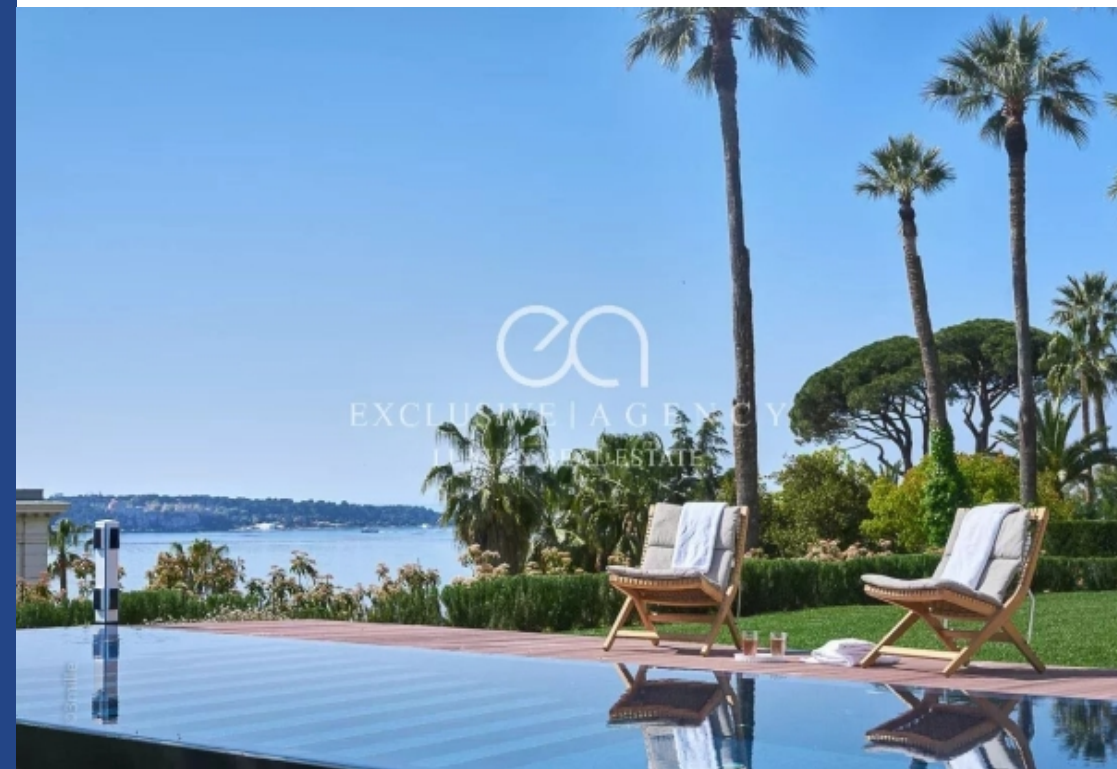
Magnificent Californian villa, located in one of the most exclusive areas of Cannes, extends over approximately 434.42m² and is set on a 2,245 m² seafront plot. Thanks to its walls of glass and large picture windows, it offers breathtaking views of the sea and Sainte-Marguerite Island, with terraces extending from most rooms. The interior comprises : First floor: Entrance hall, living room, dining room, kitchen, two bedrooms with shower rooms. 1st floor: Master suite with dressing room and bathroom, two bedrooms with shower rooms. Level -1: Four-car garage, TV lounge, hammam, gym, laundry room, ...

EXCLUSIVE AGENCY

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

