



ESTATE & COUNTRY

6 Pièces

177 m<sup>2</sup>

Réf. 062024-083

765 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ref:062024 083 Jolie maison d'époque dans un véritable havre de paix au cœur de Cannes. Idéalement située à proximité de Montrose et à seulement 15 minutes à pied de la Croisette, cette jolie maison d'environ 140 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> d'annexes vous séduira par son charme et son environnement paisible. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une belle cuisine et une spacieuse salle à manger de 25m<sup>2</sup> avec de belles hauteurs sous plafond, attenante à un salon convivial de 17 m<sup>2</sup> doté d'une splendide cheminée. Le rez-de-chaussée comprend également une salle de douche avec WC. À l'étage, vous trouverez deux ...

Ref:062024 083 Lovely historic house in a haven of peace in the heart of Cannes. Ideally located near Montrose and just 15 minutes' walk from the Croisette, this pretty house of approx. 140 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> of annexes will seduce you with its charm and peaceful surroundings. As soon as you enter, you'll be greeted by a beautiful kitchen and a spacious 25 m<sup>2</sup> dining room with high ceilings, adjoining a convivial 17 m<sup>2</sup> living room with a splendid fireplace. The first floor also includes a shower room with WC. Upstairs, you will find two comfortable bedrooms, one of which is currently used as an office, ...

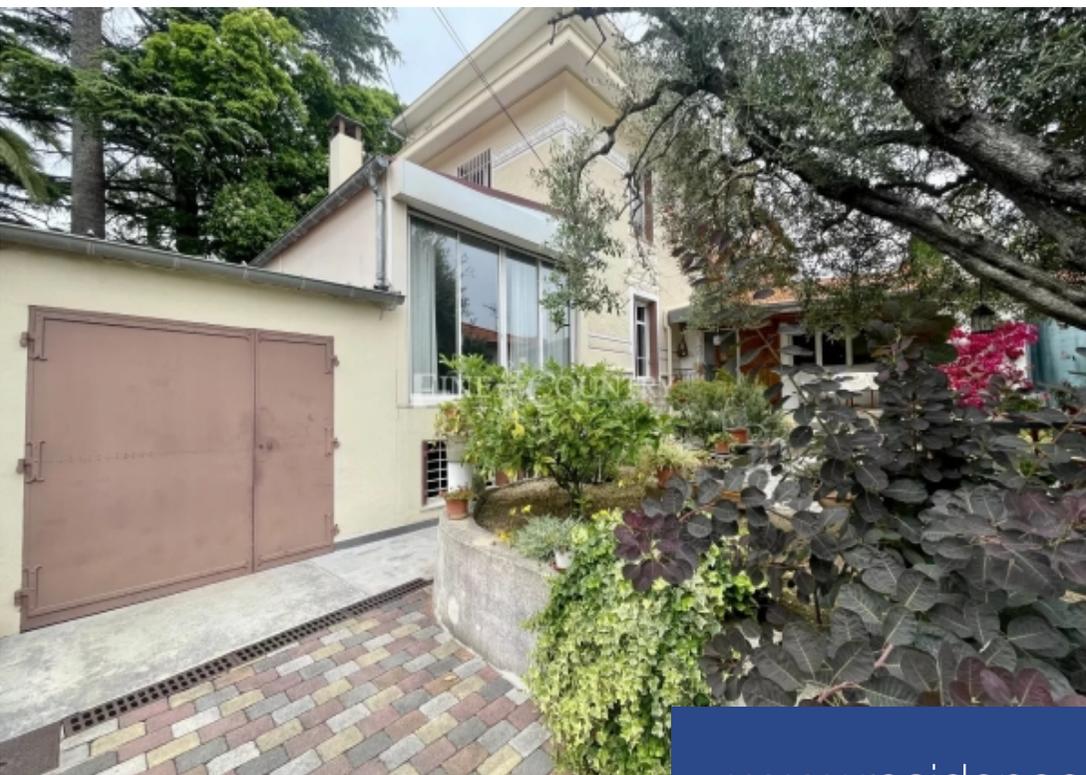
**FINE AND COUNTRY**

13 RUE PASTEUR - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

