



11 Pièces

509 m<sup>2</sup>

Réf. V6823CA

6 995 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un quartier calme et résidentiel, à 500 mètres des plages et à 10 min du centre ville, cette villa d'architecture contemporaine très lumineuse offre de beaux matériaux et un cadre de vie idyllique. D'une surface d'environ 509m<sup>2</sup>, la villa comporte: Niveau RDC :- Une entrée ;- Un séjour ;- Un salon ;- Une salle à manger ;- Une cuisine ;- Une cave à vin ;- Un appartement de gardien avec un accès indépendant. Niveau -1:- Une chambre de maître avec grand dressing et une salle de bains avec baignoire et douche ;- Trois chambres avec ses salles de douche et toilettes ;- Un salon de ...

Located in a quiet, residential area, 500 meters from the beach and 10 minutes from the town center, this bright, contemporary villa offers beautiful materials and an idyllic living environment. With a surface area of approx. 509sqm, the villa comprises: Ground floor :- Entrance hall ;- Living room ;- Second living room ;- Dining room ;- Kitchen ;- A wine cellar;- A janitor's apartment with independent access. Level -1:- Master bedroom with large dressing room and bathroom ;- Three bedrooms with their own shower rooms and toilets;- A cinema room. Level -2.- Second master bedroom with dressing ...

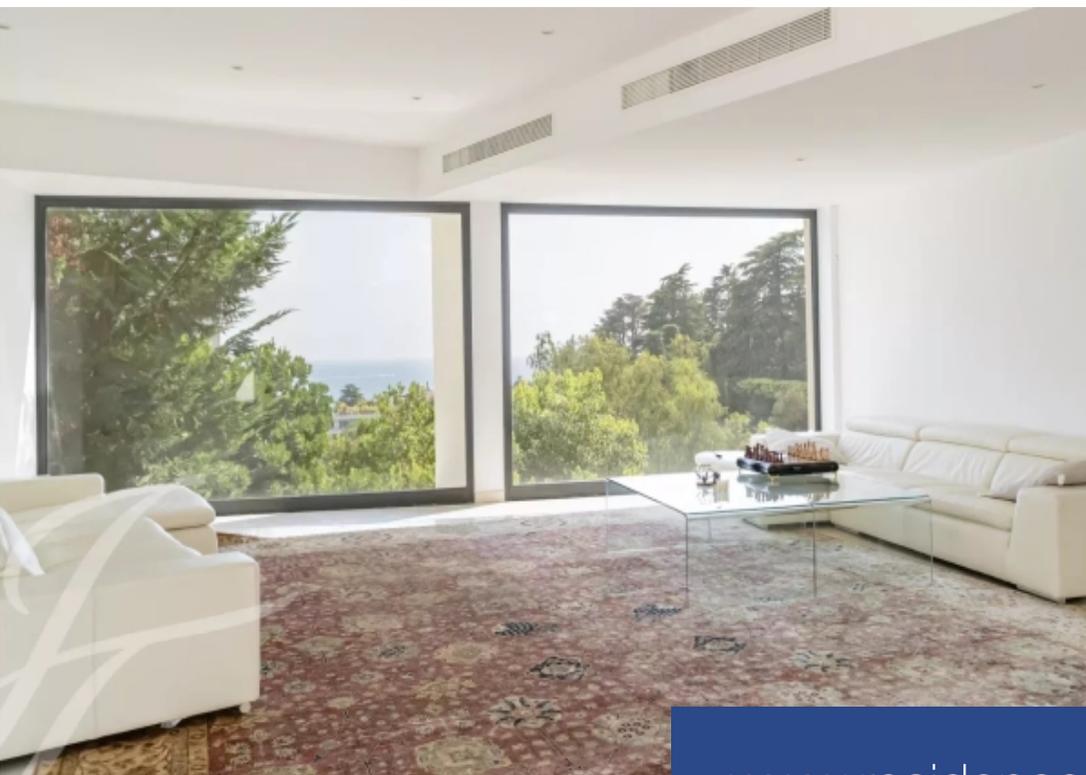
**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

