



9 Pièces

390 m²

Réf. V6936CA

3 800 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En Exclusivité: Située sur les hauteurs de la Croix des Gardes, ce projet d'une magnifique villa offre une très belle vue sur la mer et la nature environnante. D'une surface habitable d'environ 390m² et à construire sur un terrain de près de 7 000m², elle se compose comme suit: Au Rez-de-chaussée: - Un espace séjour salle à manger - Une cuisine semi-ouverte - Une chambre avec dressing et salle de bain en-suite. À l'étage: - 4 chambres avec leur dressing et salle d'eau en-suite. Au Sous-sol: - Home Cinema, Sauna, salle de sport et salle de jeux. Projet de construction neuve, permis de construire accordé et ...

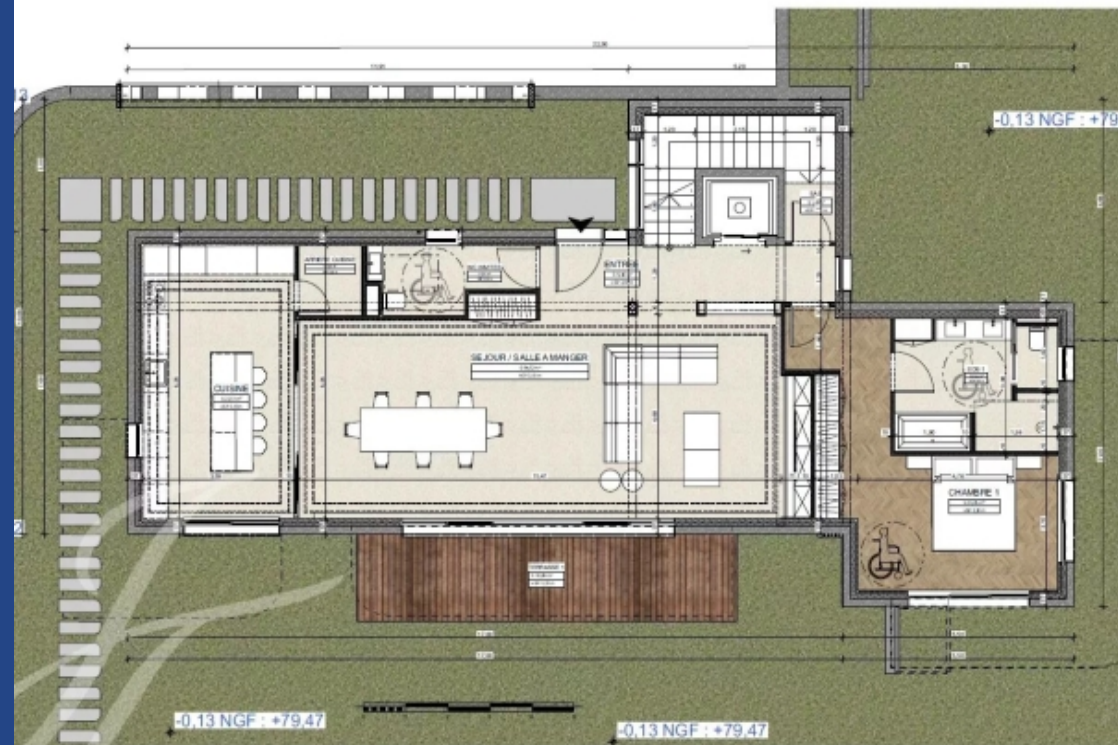
Sole agent: Situated on the heights of La Croix des Gardes, this magnificent villa project offers stunning views of the sea and surrounding countryside. With a living area of around 390m² and to be built on a plot of almost 7,000m², it is composed as follows: - Ground floor: - A living-dining area - Semi-open kitchen - Bedroom with dressing room and en-suite bathroom - First floor: - 4 bedrooms with dressing rooms and en-suite shower rooms - Basement: - Home Cinema, Sauna, gym and games room. New-build project, planning permission granted and exempt from third-party appeals.

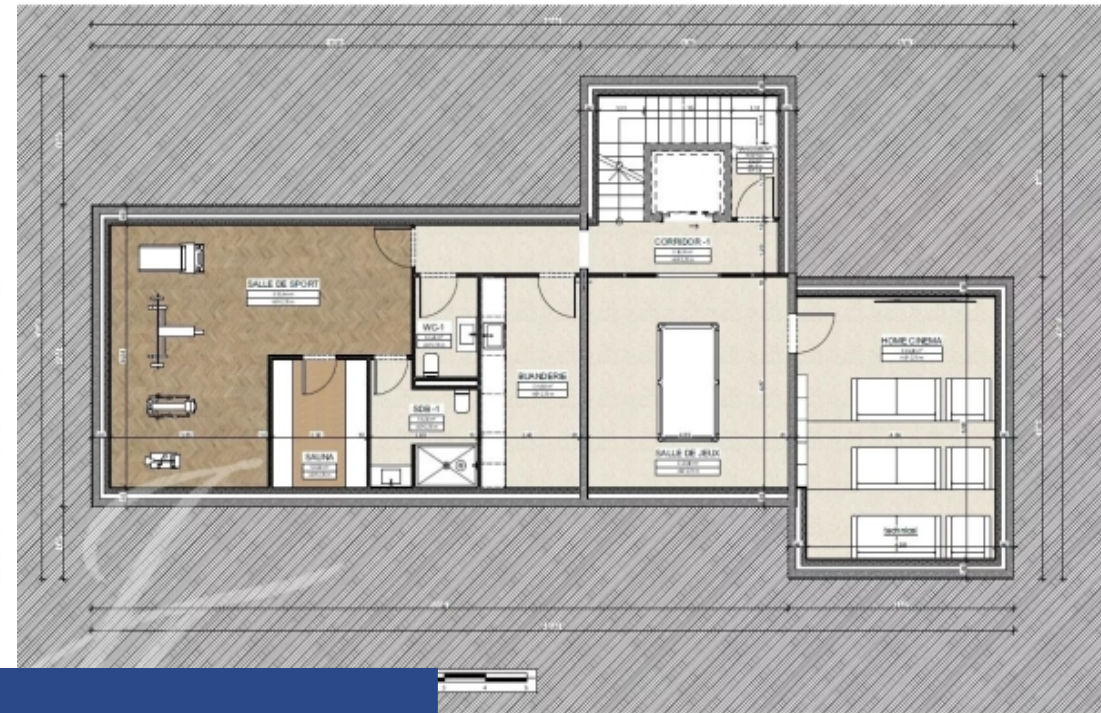
JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

