7 Pièces

420 m²

Réf. 85061030

3 800 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

résidences immobilier

résidences immobilier

Laissez-vous séduire par ce lieu d'exception d'une grande rareté, situé aux abords du lac de Saint-Cassien, tout en offrant une sécurité absolue. Cette villa de 320 m², avec un sous-sol de 160 m², bénéficie d'un cadre idyllique. Elle est entourée d'un parc de près de 2 hectares, spécialement conçu pour être à l'abri des crues du lac et entièrement clôturé. Ce jardin luxuriant et paysagé est équipé d'un système d'arrosage et d'éclairage extérieur. Il offre des accès directs aux plages du lac, idéales pour la baignade ou la navigation en bateau. Un bassin à poissons autonome, agrémenté de ...

Let yourself be charmed by this exceptional and rare property, located safely near Lake Saint-Cassien. This villa, covering 320 sqm with a 160 sqm basement, enjoys an idyllic setting. It is nestled in a nearly 2-hectare park designed to protect it from the lake's flooding and is entirely enclosed. This lush, landscaped garden is equipped with an irrigation and exterior lighting system and offers direct access to the lake's beaches, ideal for swimming or boating. An autonomous fish pond adorned with water lilies enhances the unique charm of this place. The property also features beautiful ...

LIMANDAT IMMOBILIER
57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com