



INDAT

**7 Pièces**

**420 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85061030**

**3 800 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Laissez vous séduire par ce lieu d'exception d'une grande rareté au bord du lac. La villa de 320 m2 et 160 m2 de sous sol, profice d'un cadre idyllique. Elle est enveloppée d'un parc de prêt de 2 hactares clos, magnifiquement paysagé, avec arrosage, et éclairage extérieur. Son bassin à poissons, autonome, vient renforcer le charme du lieu. La parcelle a de beaux espaces plats et arborés, qui peuvent accueillir des chevaux. Tout est pensé pour une vie en toute quiétude dans un confort absolu. La piscine à forme libre de 10 x 5 m environ, est agrémentée d'une cuisine d'été équipée, et d'une salle ...

Let yourself be seduced by this exceptional place of great rarity by the lake. The villa of 320 m2 and 160 m2 of basement, profice of an idyllic setting. It is wrapped in a loan park of 2 hactares enclosed, beautifully landscaped, with watering, and outdoor lighting. Its fish pond, autonomous, reinforces the charm of the place. The plot has beautiful flat and wooded areas, which can accommodate horses. Everything is designed for a peaceful life in absolute comfort. The free-form swimming pool of 10 x 5 m approximately, is decorated with an equipped summer kitchen, and a bathroom with toilet. In ...

## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

