



MANDAL  
IMMOBILIER

6 Pièces

320 m<sup>2</sup>

Réf. 83973328

7 480 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Prestigieuse villa -vue mer panoramique – cannes californieplongez dans le luxe et l'élégance avec cette somptueuse villa moderne situé sur la mythique colline de la californie à cannes. Offrant une position dominante et une exposition plein sud, cette propriété d'exception conjugue intimité, confort et panorama à couper le souffle sur la mer Méditerrané et les îles de Lérins. Environ 320 M², répartis sur plusieurs niveaux accessibles par un ascenseur. Double réception lumineuse ouvrant sur une terrasse spacieuse, cuisine ouverte design et équipé. Quatre chambres en suite avec dressings au ...

Cannes californie: superb modern villa located in the sought-after area of california. It has a sumptuous view of the sea and the islands of Lérins, in absolute calm and facing south. It consists on about 320 sqm of an entrance with elevator, a double reception with terrace, open kitchen. On the lower level: 4 bedrooms en suite with dressing room. In the garden: a summer kitchen, a bedroom en suite with dressing room. Land of about 1000 sqm with infinity pool. Double garage and pool house of 50m² to develop. Fees charge sellerenergy class: 185 dclimate class: 6 becd drawn up after july 1st ...

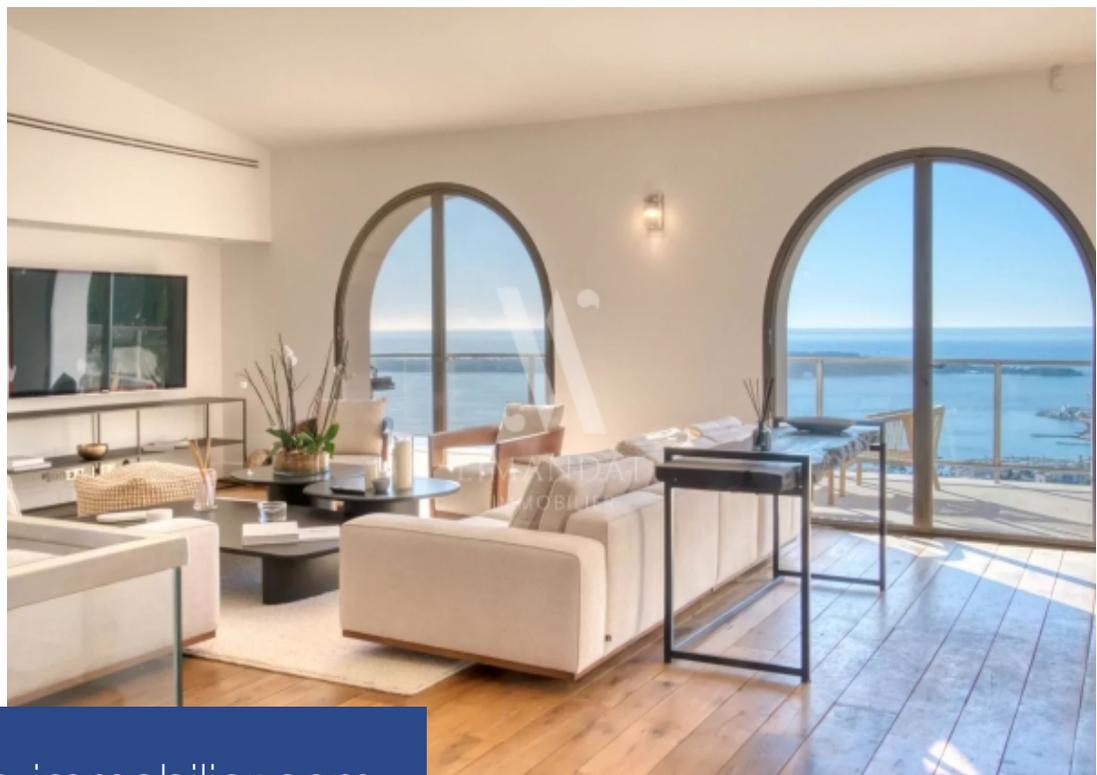
## LIMANDAT IMMOBILIER

145 rue d'Antibes - 06190 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

