

SOPHIE PEIRANO

REAL ESTATE

7 Pièces

263 m²

Réf. SP384

2 240 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Propriété "belle époque" à quelques minutes à pied du centre ville et de la Croisette, dans une impasse au calme, la villa se compose comme suit :Au rez-de-jardin: un salon/salle à manger, une cuisine équipée, un bureau, un WC, un accès terrasse et jardin.Au 1er étage: 4 grandes chambres avec accès balcon et 2 salles de bains.Au 2ème étage: 2 chambres et une salle de bains.Possibilité d'aménager le sous-sol (salle de cinéma, chambres, cave à vin...)Le jardin accueille une belle piscine ainsi qu'un terrain de pétanque.Un garage fermé

"Belle Epoque" property a few minutes walk from the city center and the Croisette, in a dead-end road, the villa is composed as follows:On the garden level: a living/dining room, an equipped kitchen, an office, a WC, access to the terrace and garden.On the 1st floor: 4 large bedrooms with balcony access and 2 bathrooms.On the 2nd floor: 2 bedrooms and a bathroom.Possibility of converting the basement (cinema room, bedrooms, wine cellar, etc.)The garden has a beautiful swimming pool as well as a pétanque court.A closed garage

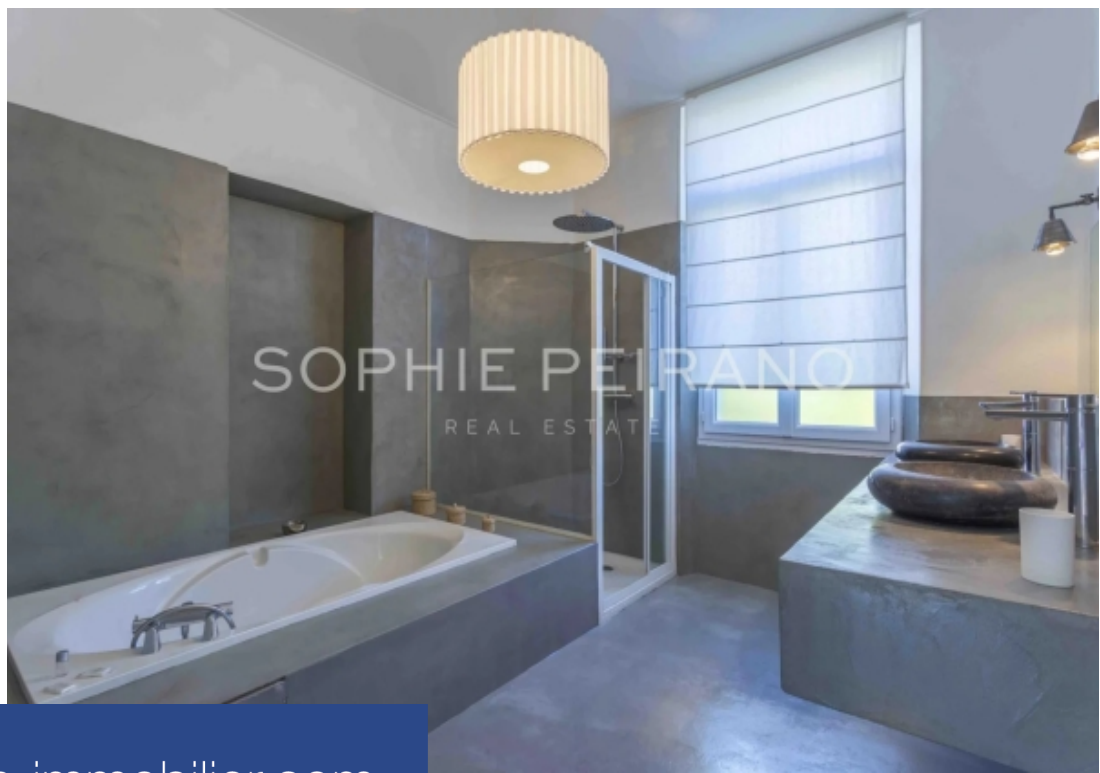
SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

