



WIB

**5 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85538025**

**2 990 000 €**

**Cannes**

Maison à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un secteur ultra résidentiel du Cannet/ Les Hauteurs de Cannes, villa provençale d'environ 200 m<sup>2</sup> édifée sur un terrain plat et arboré d'environ 1000 m<sup>2</sup> avec piscine. Exposée plein Sud, au calme absolu et bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, les îles de Lérins et les montagnes de l'Estérel, elle se compose actuellement d'un double séjour, une cuisine séparée, 3 chambres, un beau sous-sol et un grand garage. (Permis accepté et purgé de tous recours pour une villa contemporaine de +/-300 m<sup>2</sup>/ 4 chambres).Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

Located in an ultra-residential area of Le Cannet/ Les Hauteurs de Cannes, Provençal villa of about 250 sqm built on a flat and wooded plot of about 1000 sqm with swimming pool. Facing south, in absolute calm and enjoying a panoramic view of the sea, the Lérins Islands and the Esterel mountains, it currently consists of a double living room, a separate kitchen, 3 bedrooms, a beautiful basement and a large garage. (Permit accepted and purged of all appeals for a contemporary villa of +/- 300 sqm/ 4 bedrooms).Information on the risks to which this property is exposed is available on the ...

**WILLIAM BOUZAT REAL ESTATE - CANNES FRENCH RIVIERA**

52, avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**



W|B



www.residences-immobilier.com

W|B

