



**9 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84579321**

**14 840 000 €**

**Cap-d'Ail**

Maison à vendre (06320)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement située en front de mer à Cap d'Ail, au calme et à l'abri des regards, cette propriété, à rénover, est composée : Une maison principale de 250 m<sup>2</sup> environ type Belle Epoque de 5 pièces : au nez-de-jardin entrée, bureau, chambre en-suite, cuisine, double séjour avec volume et ouvert sur le jardin avec terrasse et vue mer et au premier étage en partie mansardé, une chambre de maître avec balcon vue mer panoramique, et trois autres chambres avec une salle d'eau. La deuxième maison d'invités de 110 m<sup>2</sup> environ offre au niveau rez-de-jardin une entrée, salon, cuisine, le tout ouvert sur le ...

Ideally located on the waterfront, privacy and quiet, this property, needs a full renovation, consists of : A main Belle Epoque-style house of 250 sqm with 5 rooms: on the garden level entrance, office, en-suite bedroom, kitchen, double living room with high ceiling opening onto the garden with terrace and sea view and on the first floor, partly attic, a master bedroom with panoramic sea view balcony, and three other bedrooms with a bathroom. The second guest house offers 110 sqm and on the garden level an entrance, living room, kitchen, all opening onto the garden and upstairs three bedrooms ...

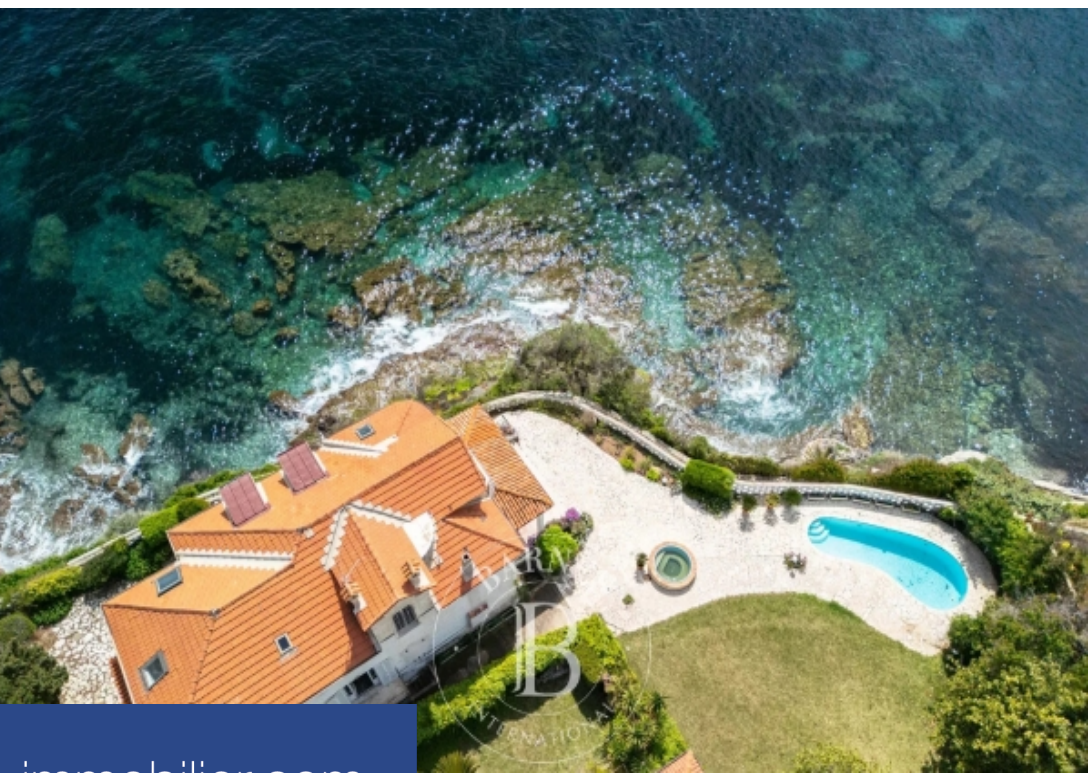
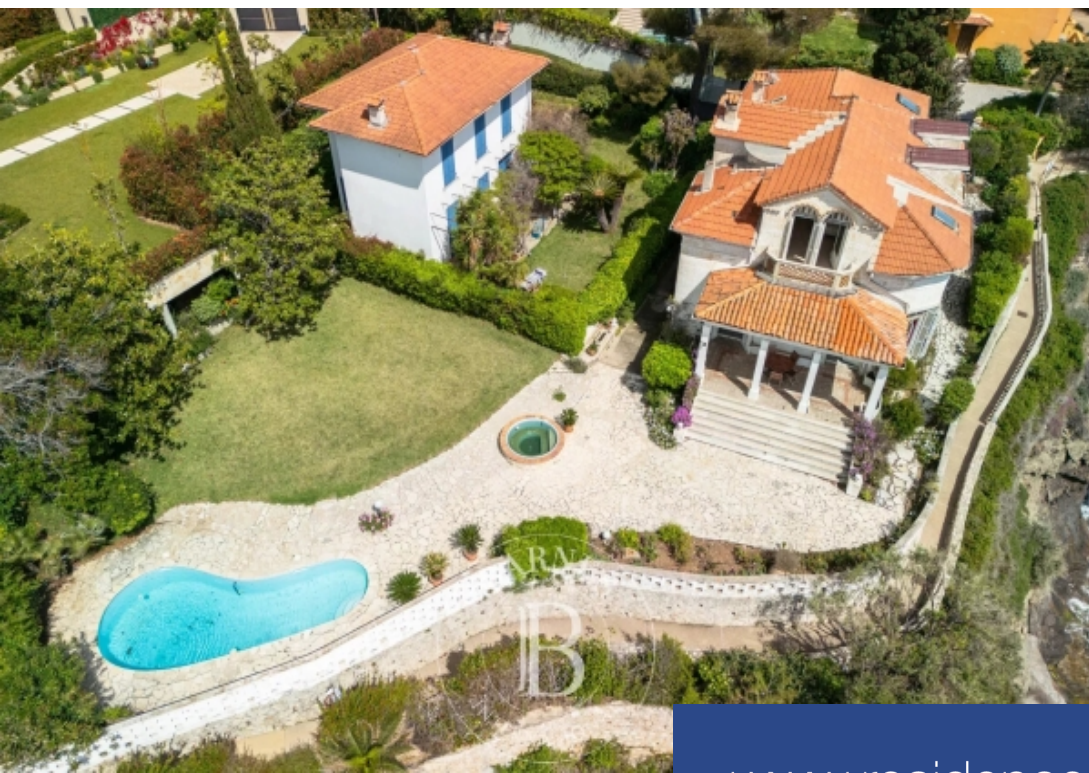
**BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT**

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

