

NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

5 Pièces

450 m²

Réf. 85092719 VM P

16 800 000 €

Cap-d'Ail

Maison à vendre (06320)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

CAP D'AIL, pieds dans l'eau, à quelques minutes à pieds de Monaco. Au sein d'un secteur privé et au calme absolu, cette propriété composée de deux villas à rénover est édifée sur un terrain d'environ 1 600M². La maison principale de style Belle Époque se compose d'un hall d'entrée, d'un bureau, de plusieurs chambres, d'une cuisine, et d'un double salon avec de belles hauteurs sous plafonds. La seconde maison, offre un beau jardin plat, un potager, un salon, une cuisine, et à l'étage, trois chambres et deux salles de bains. Nombreux stationnements, projet de rénovation sur demande. Honoraires ...

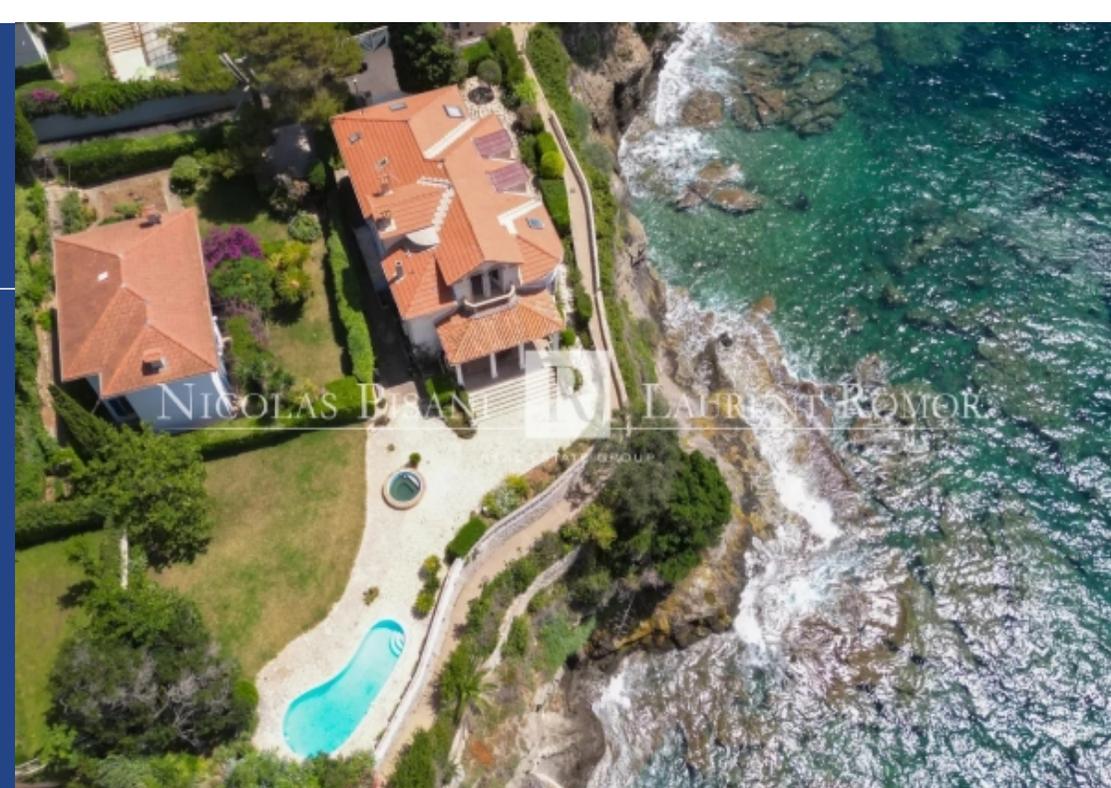
CAP D'AIL, waterfront, just a few minutes' walk from Monaco. Set in a private and absolutely quiet area, this property comprises two villas to renovate, built on a plot of approximately 1,600m². The main house of Belle Époque-style is composed of an entrance hall, an office, several bedrooms, a kitchen and a double living room with high ceilings. The second house offers a beautiful flat garden, an entrance hall, a living room, a kitchen, and upstairs, three bedrooms and two bathrooms. Parking spaces . Renovation project on request. Agency fees due by the seller.

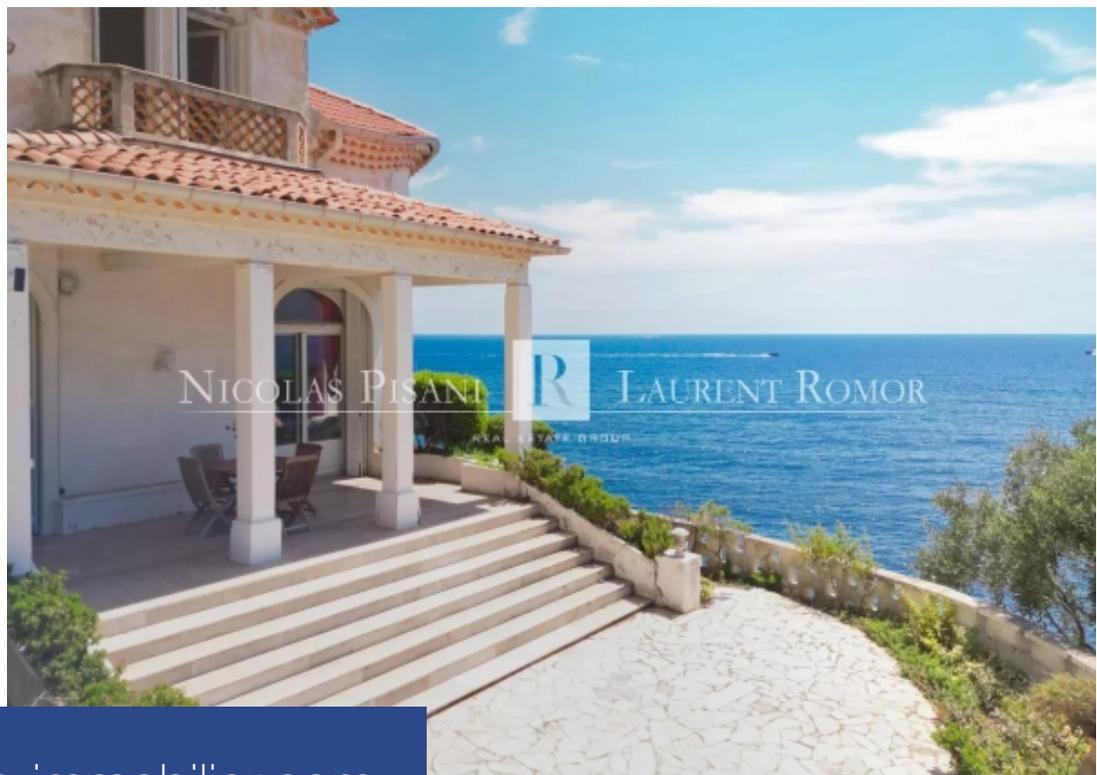
NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

