

A photograph of an outdoor terrace featuring a wooden pergola structure. Underneath the pergola, there is a round dining table surrounded by several chairs. A closed patio umbrella stands to the left. The terrace floor is paved with light-colored tiles. In the background, there are green trees and a clear blue sky with some clouds. The text 'SPARK & PARTNERS' is overlaid in the center of the image.

SPARK & PARTNERS

8 Pièces

222 m²

Réf. 85135917

2 400 000 €

Cap-d'Ail

Maison à vendre (06320)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement 5 minutes en voiture de Monaco, cette magnifique villa de 3 étages, offre un cadre exceptionnel avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Elle a été conçue pour offrir à la fois confort et flexibilité. Elle est idéale pour une grande famille ou pour un investisseur cherchant à exploiter son potentiel. Elle peut être facilement divisée en trois appartements indépendants, grâce à une configuration optimisée de ses espaces de vie et à des entrées séparées pour chaque étage. Elle est composée comme suit: RDC : un hall, un salon, un dégagement, WC, une chambre avec sa propre ...

Located just 5 minutes' drive from Monaco, this magnificent 3-storey villa offers an exceptional setting with breathtaking views of the Mediterranean Sea. It has been designed to offer both comfort and flexibility. It is ideal for a large family or for an investor looking to exploit its potential. It can be easily divided into three independent apartments, thanks to the optimized configuration of its living spaces and separate entrances for each floor. It is composed as follows: Ground floor: hall, living room, hallway, toilet, bedroom with en-suite bathroom, loggia, living room with open-plan ...

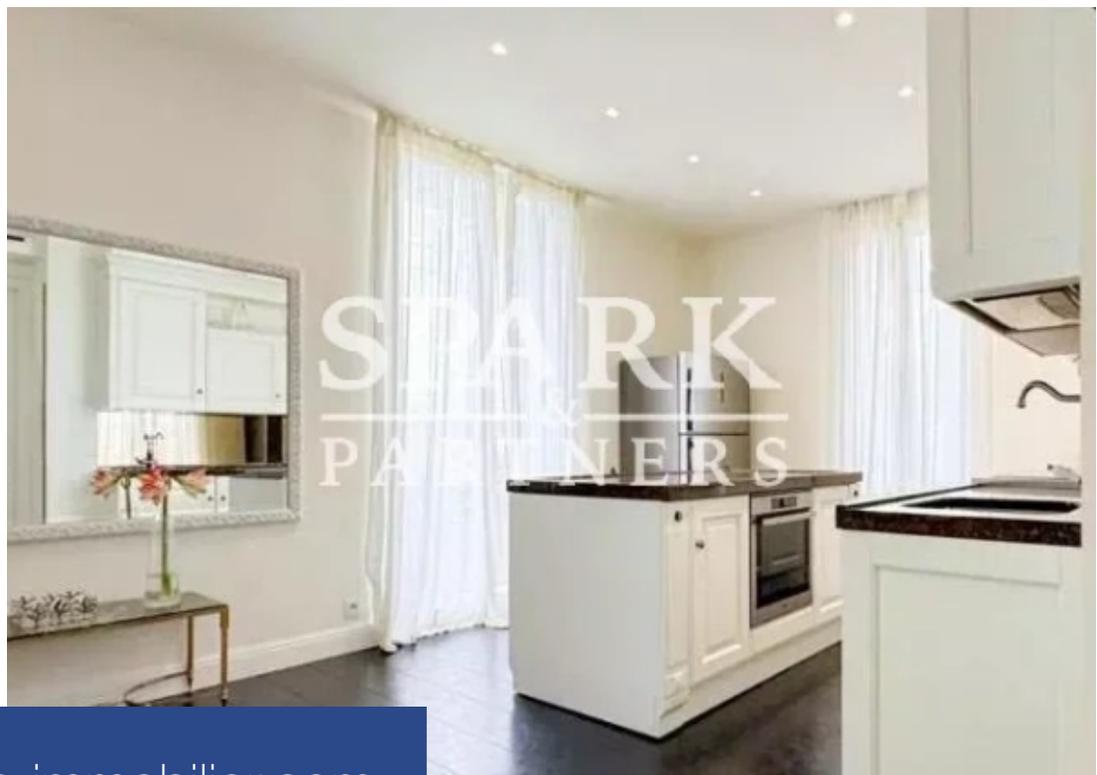
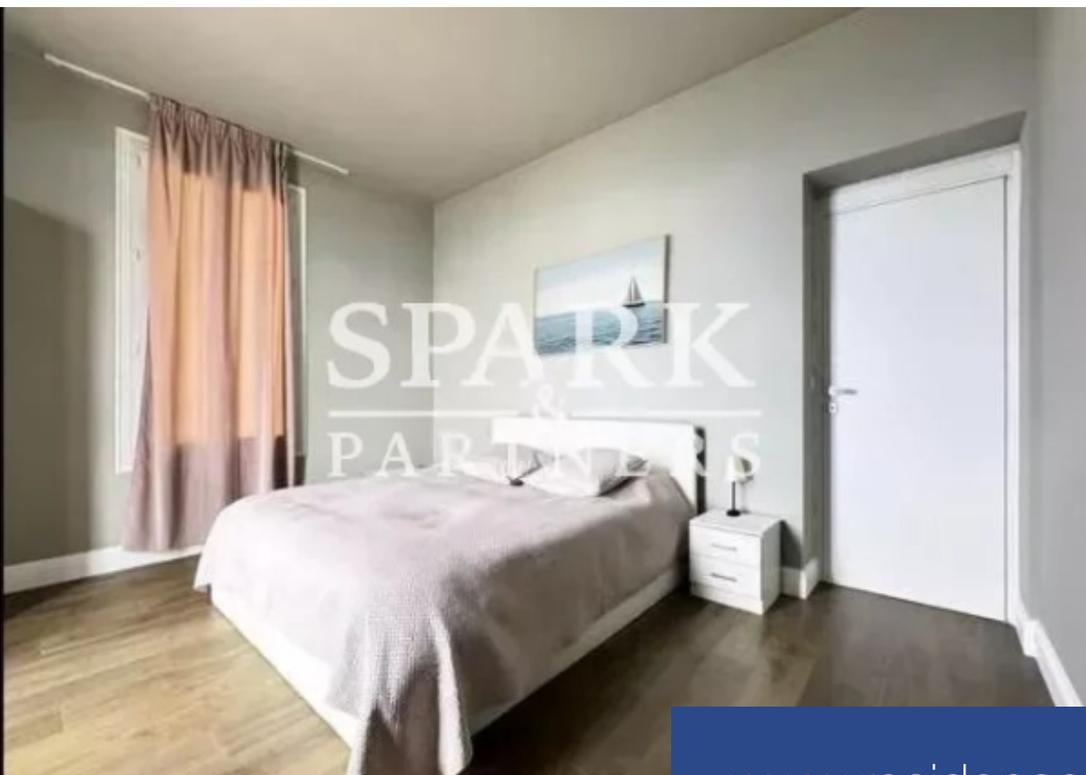
SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE

3 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

