



CARLTON'S BROS

7 Pièces

461 m²

Réf. 14742

8 900 000 €

Cap d'Antibes

Maison à vendre (06160)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un domaine sécurisé avec une adresse recherchée sur le Cap d'Antibes, cette magnifique villa de 371m² exposée Sud offre 3 suites principales et deux autres chambres avec salle de douche, une triple réception de 120m² et une cuisine entièrement équipée. Les pièces de vie ainsi que deux des suites s'ouvrent sur de grandes terrasses donnant sur le jardin joliment entretenu et sa piscine miroir avec bar intégré. Une buanderie, une cave à vin, un garage de 55m² et une cave complètent cette propriété pour une surface totale utile de plus de 460m². DPE : D - 189 kWh/m²/an et C - 27 kg CO₂/m²/an. ...

In a secure gated domaine with a sought after address on the Cap d'Antibes a beautiful south facing villa 450m². The villa offers 3 master suites and a further two ensuite bedrooms, a large living and dining area 120m² and fully equipped separate kitchen. The living area and two of the master suites open onto large terraces over looking the garden and its mirror swimming pool with integrated bar. A 55m² garage, cellar and spacious exterior parking. The 2600m² levelled land is beautifully maintained. DPE : D - 189 kWh/m²/year et C - 27 kg CO₂/m²/year The estimation of energy expenditure in 2023 ...

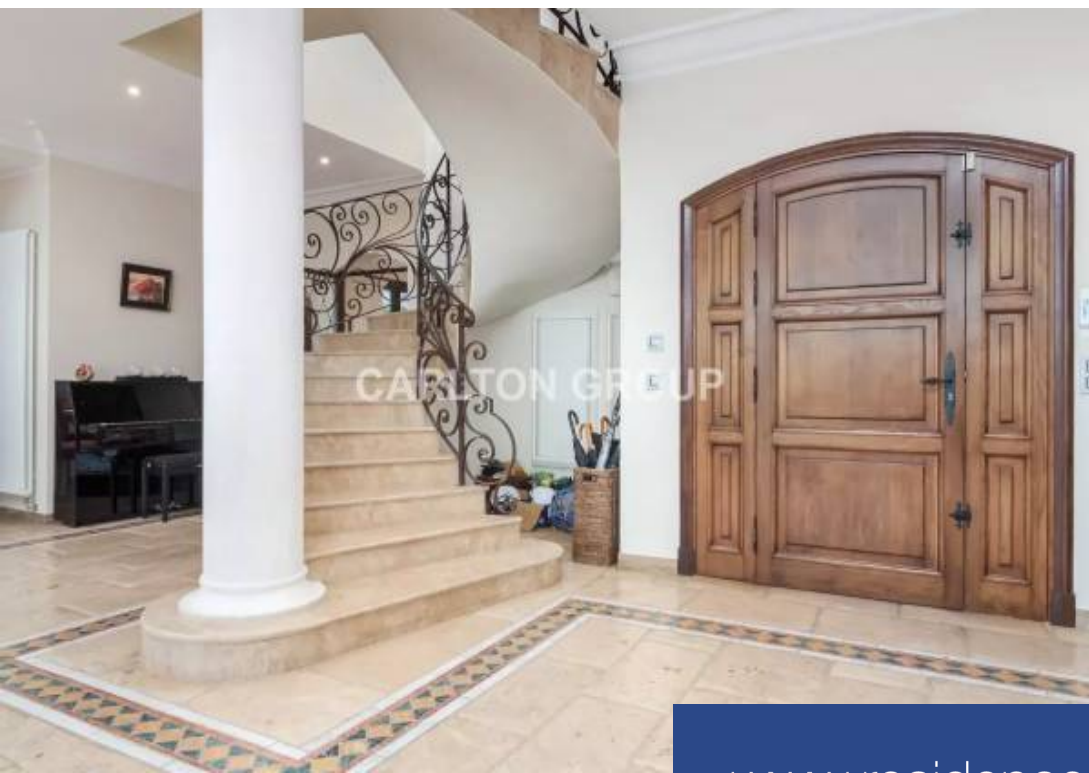
CARLTON INTERNATIONAL

2721, chemin de Saint-Claude - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

