



**4 Pièces**

**Réf. 84680698**

**1 968 750 €**

**Cap d'Antibes**  
Maison à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

VERSANT EST Du cap d'Antibes VILLA CONTEMPORAINE PROCHE DE LA MER, belle villa d'environ 165 m<sup>2</sup>, idéalement située à 50 m de la plage. Sur un terrain de 1202 m<sup>2</sup> cette villa de deux niveaux se compose comme suit: En rez de jardin: Un séjour d'environ 45 m, une salle à manger et une cuisine équipée ouvrants sur le jardin et la piscine exposés Sud. A l'étage: TROIS belles chambres ayant chacune un dressing, une douche et toilette. Une spacieuse master en suite avec salle de douche toilettes. Un garage et une buanderie complètent ce bien. Un permis de construire obtenu pour un pool-house, devis et plans à disposition. Bien soumis au Dpe (B) Bien NON soumis à la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

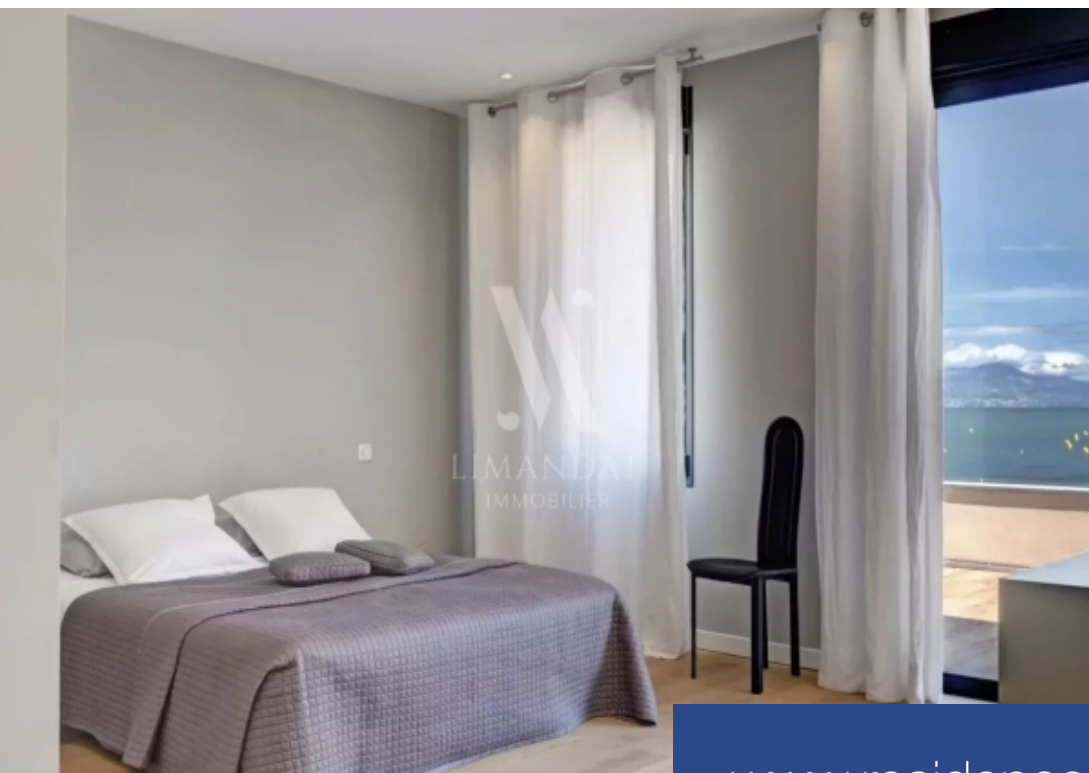
## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

