

LUXURY HOME & SEA VIEW

AGENCE
PREMIERE
LIGNE

BASSIN D'ARGACHON

OFFRE CONFIDENTIELLE

5 Pièces

140 m²

Réf. 20-AGENCEPREMIERELIGNE

1 920 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

SECTEUR PROCHE LES AMERICAINS, située à quelques coup de pédales du center et du marché du Cap Ferret, nous vous proposons une villa de 140 m² sur 900 m² à rénover. Elle dispose de 4 chambres, deux salles d'eau, salon/séjour, cuisine. Parcelle piscinable. Reste à construire de 40m2, possibilité de faire un étage. A saisir, très rare sur le marché. AREA NEAR THE AMERICAINS, located a few pedal strokes from the center and the market of Cap Ferret, we offer you a villa of 140 m² on 900 m² to renovate. It has 4 bedrooms, two bathrooms, living room/living room, kitchen. Plot suitable for swimming pool. Remains to be built of 40m2, possibility of making one floor. To be seized, very rare on the market. Honoraires inclus de 4.92% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 830 000 €. DPE en cours Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AGENCE-PREMIERE-LIGNE

Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33970 CAP-FERRET

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence

Villa à rénover

Proche secteur des Américains - Cap Ferret



Parcelle
900m²



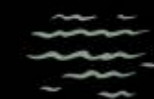
Surface Totale
140 m²



Chambres
4



Salles d'eau
2



Accès Bassin
350 m



(+33)6 77 36 47 58 - (+33)6 01 47 26 04

AVENUE ANDRÉ ARMANDY, 33970 CAP FERRET

contact@agence-premiere-ligne.com

www.agence-premiere-ligne.com



www.residences-immobilier.com