

OFFRE CONFIDENTIELLE

**6 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5-AGENCEPREMIERELIGNE**

**4 400 000 €**

**Cap-Ferret**

Maison à vendre (33970)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ - CENTRE CAP FERRET - L'Agence Première Ligne vous propose cette très belle villa au centre du ferret dans un emplacement N°1. Agrémentée d'une belle piscine et d'une superbe luminosité, pouvant accueillir jusqu'à 10 couchages grâce à ses 5 chambres et salles d'eau, mais également avec sa pièce de vie intégrant une cuisine toute équipée, le tout traversant avec de grandes baies vitrées. Une ambiance de vacances et conviviale, idéale pour votre famille et vos amis. DOSSIER SUR DEMANDE. EXCLUSIVE - CAP FERRET CENTER - The Première Ligne Agency offers you this very beautiful villa in the center of Ferret in a No. 1 location, enhanced with a beautiful swimming pool and superb light. Can accommodate up to 10 beds thanks to its 5 bedrooms and bathrooms, but also with its living room incorporating a fully equipped kitchen, all through with large bay windows. A friendly holiday atmosphere, ideal for your family and friends. FILE ON REQUEST. Honoraires inclus de 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 4 200 000 €. Classe énergie B, Classe climat C. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

## AGENCE-PREMIERE-LIGNE

Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33970 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



OFFRE CONFIDENTIELLE

## Superbe Villa Bois

Proche Débarcadère et centre du Cap Ferret



Parcelle  
940 m<sup>2</sup>



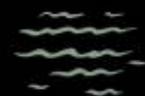
Surface Totale  
200 m<sup>2</sup>



Chambres  
5



Salles d'eau  
5



Piscine  
12 X 4



(+33)6 77 36 47 58 - (+33)6 01 47 26 04

AVENUE ANDRÉ ARMANDY, 33970 CAP FERRET

[contact@agence-premiere-ligne.com](mailto:contact@agence-premiere-ligne.com)

[www.agence-premiere-ligne.com](http://www.agence-premiere-ligne.com)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

