



2742 m²

Réf. V0011CF

3 780 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de la péninsule du Cap Ferret, John Taylor Bordeaux a le privilège de présenter une opportunité rare et prestigieuse. Imaginez-vous posséder une parcelle de plus de 2700 m², en bordure de la majestueuse dune océane, offrant un accès direct et privilégié à la plage. C'est bien plus qu'un terrain ; c'est une invitation à vivre en harmonie avec l'océan Atlantique, où la sérénité rencontre le raffinement. Cette propriété unique comporte deux bâtiments cadastrés, l'un de plus de 350 m² et l'autre de 70 m², bien qu'en état nécessitant rénovation, offrant un potentiel extraordinaire. Le plus ...

This vast plot of over 2,700 sq. m. enjoys an exceptional location on the edge of an oyster dune, with direct, privileged access to the beach. The two existing buildings of over 350 m² and 70 m² respectively, provide ample opportunity to give free rein to your imagination as part of a redevelopment project. This is all the more true given that the larger of the two can be extended by around 190 m². This plot captures the spirit of Cap Ferret, with its pine forest, its proximity to the dune and the sound of the waves.

BRACHET IMMO

52 rue huguerie - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

