



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

10 Pièces

430 m²

Réf. MRS-1303-MW

4 935 000 €

Carry-le-Rouet
Maison à vendre (13620)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ancrée au-dessus de la baie du Rouet Plage, dans un domaine sécurisée; cette villa de 430 m2 offre une vue spectaculaire sur Marseille et la Méditerranée de toutes les pièces. Au niveau principal, l'espace s'ouvre sur un séjour, une salle à manger et une cuisine moderne. On y trouve également une suite parentale avec dressing, le tout donnant sur des terrasses, la mer. La villa est baignée de lumière jusqu'à son coeur où se trouve un patio autour duquel s'articulent toutes les pièces. L'accès est aussi facilité par un ascenseur qui dessert tous les niveaux. Au premier niveau, l'espace nuit offre quatre suites avec salle de bain, rangement ; là aussi, on profite de l'extérieur, de la mer. Au niveau inférieur, un appartement et une salle de sport complètent cette villa. À l'extérieur, un chemin facilite l'accès aux nombreuses terrasses, au terrain de boules, à la cuisine extérieure, au salon d'été et à la piscine au sel chauffée qui semble posée sur la méditerranée.

EMILE GARCIN - MARSEILLE & LITTORAL

91, Bid Périer - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

